



BUPATI PASURUAN
PROVINSI JAWA TIMUR
PERATURAN BUPATI PASURUAN
NOMOR 85 TAHUN 2019
TENTANG
PEDOMAN ANALISA STANDAR BELANJA
DI LINGKUNGAN PEMERINTAH KABUPATEN PASURUAN

BUPATI PASURUAN,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka menunjang kelancaran pelaksanaan penganggaran yang berbasis kinerja pada masing-masing perangkat daerah di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Pasuruan dapat terselenggara secara efektif dan efisien, serta dapat dipertanggungjawabkan baik secara fisik, keuangan, maupun manfaat bagi kelancaran tugas pemerintahan dan pelayanan masyarakat, maka perlu menyusun Pedoman Analisa Standar Belanja di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Pasuruan;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a, maka perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Pedoman Analisa Standar Belanja di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Pasuruan;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1950 tentang Pemerintahan Daerah Kabupaten di Djawa Timur (Berita Negara Tahun 1950 Nomor 32) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1965 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2730);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3851);
3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 86);
4. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);

5. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4400);
6. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
7. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
8. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
9. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4614);
11. Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Uang Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 83, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4738);
12. Peraturan Pemerintah Nomor 60 Tahun 2008 tentang Sistem Pengadaan Intern Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 127, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4890);
13. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5165);

14. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533);
15. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
16. Peraturan Presiden Nomor 87 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan;
17. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33);
18. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah;
19. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018;
20. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PEDOMAN ANALISA STANDAR BELANJA DI LINGKUNGAN PEMERINTAH KABUPATEN PASURUAN

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Pasuruan.
2. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Pasuruan.
3. Bupati adalah Bupati Pasuruan.
4. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah, yang selanjutnya disingkat APBD adalah rencana keuangan tahunan Pemerintah Daerah yang dibahas dan disetujui bersama oleh Pemerintah Daerah dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah, dan ditetapkan dengan peraturan daerah.

5. Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Anggaran adalah pejabat pemegang kewenangan penggunaan anggaran Perangkat Daerah.
6. Rencana Kerja dan Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat RKA-PD adalah perencanaan dan penganggaran yang berisi program, kegiatan dan anggaran Perangkat Daerah.
7. Dokumen Pelaksanaan Anggaran Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat DPA-PD adalah dokumen yang memuat pendapatan dan belanja setiap Perangkat Daerah yang digunakan sebagai dasar pelaksanaan oleh pengguna anggaran.
8. Analisa Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan yang akan dilaksanakan oleh Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Daerah dalam 1 (satu) tahun anggaran.

BAB II MAKSUD DAN TUJUAN

Pasal 2

Penyusunan Pedoman ASB dimaksudkan untuk mewujudkan perencanaan dan penggunaan anggaran belanja daerah yang efektif, efisien, transparan, adil, dapat dipertanggungjawabkan dan berdasarkan pada kewajaran ekonomi melalui standarisasi pengukuran belanja dan kegiatan untuk seluruh Perangkat Daerah.

Pasal 3

Penyusunan Pedoman ASB bertujuan untuk :

- a. menentukan kewajaran belanja untuk melaksanakan suatu kegiatan sesuai dengan tugas dan fungsinya;
- b. meminimalisir terjadinya pengeluaran yang kurang jelas yang menyebabkan inefisiensi anggaran;
- c. meningkatkan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan Keuangan Daerah; dan
- d. menentukan anggaran berdasarkan pada tolok ukur kinerja yang jelas.

BAB III PEDOMAN ANALISA STANDAR BELANJA

Pasal 4

Pedoman ASB di Lingkungan Pemerintah Daerah tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 5

- (1) Dalam melaksanakan kegiatan belanja langsung maupun tidak langsung yang dibiayai dari APBD untuk beberapa kegiatan ditetapkan dalam Pedoman ASB.

- (2) Setiap kegiatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat digolongkan atau disertakan menurut ciri dan jenis yang sama atau hampir sama sesuai dengan nomenklatur ASB kegiatan.
- (3) Apabila terjadi perubahan harga atau standar satuan harga, maka dapat dilakukan penyesuaian ASB.
- (4) Pengendalian terhadap penerapan Analisa Standar Belanja dalam rangka penyusunan RKA-PD dilakukan oleh Kepala Perangkat Daerah.
- (5) Pengawasan terhadap pelaksanaan Analisa Standar Belanja dilakukan oleh Inspektorat Kabupaten Pasuruan.

Pasal 6

ASB sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 merupakan:

- a. harga tertinggi sudah termasuk PPN;
- b. pedoman untuk penyusunan Rencana Kebutuhan Anggaran (RKA) Perangkat Daerah (PD)/Bagian dan Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) Perangkat Daerah (PD); dan
- c. pedoman untuk penyusunan Rencana Kebutuhan Anggaran (RKA) Perubahan Perangkat Daerah (PD) dan Dokumen Perubahan Pelaksanaan Anggaran (DPPA) Perangkat Daerah (PD).

BAB IV KETENTUAN PENUTUP

Pasal 7

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Pasuruan.

Ditetapkan di Pasuruan
Pada tanggal 26 Juni 2019
BUPATI PASURUAN,

ttd.

M. IRSYAD YUSUF

Diundangkan di Pasuruan
pada tanggal 26 Juni 2019
SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN PASURUAN,

ttd.

AGUS SUTIADJI
BERITA DAERAH KABUPATEN PASURUAN TAHUN 2019 NOMOR 85

**REKAPITULASI ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) FISIK
 KABUPATEN PASURUAN
 TAHUN ANGGARAN 2020**

A1. TANAH

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.I (Rp.)	NILAI WIL.II (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
	A.1.1 Pekerjaan Tanah Secara Manual dan Semi Mekanis (Normatif)				
1	T.01 AHSP Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah				
	T.01.a 1 m2 Pembersihan dan Striping / Kosrekan	M ²	6.143	6.143	6.143
2	T.06 Galian Tanah Biasa				
	T.06.a Cara Manual				
	T.06.a.1) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam ≤ 1 m	M ³	57.637	57.637	57.637
	T.06.a.2) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam > 1 m s.d. 2 m	M ³	69.103	69.103	69.103
3	T.09 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras				
	T.09.a Cara Manual				
	T.09.a.1) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam ≤ 1 m	M ³	127.969	127.969	127.969
	T.09.a.2) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam > 1 m s.d. 2 m	M ³	142.506	142.506	142.506
4	T.14 Timbunan dan Pematatan				
	T.14.a 1 m3 Timbunan Tanah atau Urugan Tanah Kembali	M ³	33.784	33.784	33.784
	T.14.b 1 m3 Pematatan Tanah	M ³	53.719	53.719	53.719
5	T.15 Angkutan Material dan/atau Hasil Galian				
	T.15.a Angkutan Material dan/atau Hasil Galian untuk Jarak Horizontal (Datar)				
	T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 100 m	M ³	57.713	57.713	57.713
	T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 200 m	M ³	91.378	91.378	91.378
	T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 300 m	M ³	125.044	125.044	125.044
	T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 400 m	M ³	158.709	158.709	158.709

A2. PASANGAN

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
	A.2 Pekerjaan Pasangan (Normatif)				
1	P.01 Pasangan Batu dengan Mortar Jenis PC-PP (1m3)				
	P.01.c Mortar Tipe N (Setara Campuran 1 PC:4 PP)				
	P.01.c.2) Menggunakan Molen	M ³	959.963	938.907	913.185
	P.01.e Bongkar dan Pemanfaatan Batu Bekas Pasangan				
	P.01.e.2) Bongkar 1 m3 Pasangan Batu (Manual)	M ³	156.994	155.059	156.994
2	P.03 1 m2 Pekerjaan Slaran dengan Mortar Jenis PC-PP				
	P.03.a Slaran dengan Mortar Tipe M (Setara Campuran 1 PC:2 PP)	M ²	59.560	59.326	58.932
3	P.04 1 m2 Pekerjaan Plesteran dengan Mortar Jenis PC-PP (1 m2)				
	P.04.b Plesteran Tebal 1 cm, dengan Mortar Tipe S (Setara Campuran 1 PC:3 PP)	M ²	59.729	59.417	58.892
	P.06.b.3) Bentuk II, Tipe I Bronjong Kawat Ukuran L = 6,0 m x B = 2,0 m x T = 0,30 m				
	P.06.b.4) Pasangan Bronjong Pabrikasi (Tenaga Kerja untuk 1m3 Batu Bronjong)	Buah	749.813	737.966	728.606
4	P.07 Cerucuk dan Pemasangan Modul Bronjong				
	P.07.b 1 m Panjang Cerucuk Bambu Ø 8 cm - 10 cm	M	22.089	22.089	22.089

A3. BETON

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
1	B.05 1 m3 Beton Mutu, f'c = 14,5 MPa (K175), Slump (12±2) cm, w/c = 0,66				
	B.05.b Menggunakan Molen	M ³	1.061.674	1.030.902	999.170
2	A.3.3 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian Beton				
	B.17 Pembesian 100 kg dengan Besi Polos atau Ulir				
	B.17.a Untuk Pembesian Pelat	100 kg	1.372.163	1.348.538	1.301.288
3	A.3.4 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembuatan / Penyediaan Bekisting Beton				
	B.21. Bekisting Lantai				
	B.21.c 1 m2 Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3 / 20 cm (TP)	M ²	512.620	512.620	512.620

**REKAPITULASI ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) FISIK
KABUPATEN PASURUAN
TAHUN ANGGARAN 2020**

A1. TANAH

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.I (Rp.)	NILAI WIL.II (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
	A.1.1 Pekerjaan Tanah Secara Manual dan Semi Mekanis (Normatif)				
1	T.01 AHSP Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah				
	T.01.a 1 m2 Pembersihan dan Striping / Kosrekan	M ²	6.143	6.143	6.143
2	T.06 Galian Tanah Biasa				
	T.06.a Cara Manual				
	T.06.a.1) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam ≤ 1 m	M ³	57.637	57.637	57.637
	T.06.a.2) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam > 1 m s.d. 2 m	M ³	69.103	69.103	69.103
3	T.09 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras				
	T.09.a Cara Manual				
	T.09.a.1) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam ≤ 1 m	M ³	127.969	127.969	127.969
	T.09.a.2) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam > 1 m s.d. 2 m	M ³	142.506	142.506	142.506
4	T.14 Timbunan dan Pematatan				
	T.14.a 1 m3 Timbunan Tanah atau Urugan Tanah Kembali	M ³	33.784	33.784	33.784
	T.14.b 1 m3 Pematatan Tanah	M ³	53.719	53.719	53.719
5	T.15 Angkutan Material dan/atau Hasil Galian				
	T.15.a Angkutan Material dan/atau Hasil Galian untuk Jarak Horizontal (Datar)				
	T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 100 m	M ³	57.713	57.713	57.713
	T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 200 m	M ³	91.378	91.378	91.378
	T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 300 m	M ³	125.044	125.044	125.044
	T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 400 m	M ³	158.709	158.709	158.709

A2. PASANGAN

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
	A.2 Pekerjaan Pasangan (Normatif)				
1	P.01 Pasangan Batu dengan Mortar Jenis PC-PP (1m3)				
	P.01.c Mortar Tipe N (Setara Campuran 1 PC:4 PP)				
	P.01.c.2) Menggunakan Molen	M ³	959.963	938.907	913.185
	P.01.e Bongkar dan Pemanfaatan Batu Bekas Pasangan				
	P.01.e.2) Bongkar 1 m3 Pasangan Batu (Manual)	M ³	156.994	155.059	156.994
2	P.03 1 m2 Pekerjaan Sinaran dengan Mortar Jenis PC-PP				
	P.03.a Sinaran dengan Mortar Tipe M (Setara Campuran 1 PC:2 PP)	M ²	59.560	59.326	58.932
3	P.04 1 m2 Pekerjaan Plesteran dengan Mortar Jenis PC-PP (1 m2)				
	P.04.b Plesteran Tebal 1 cm, dengan Mortar Tipe S (Setara Campuran 1 PC:3 PP)	M ²	59.729	59.417	58.892
	P.06.b.3) Bentuk II, Tipe I Bronjong Kawat Ukuran L = 6,0 m x B = 2,0 m x T = 0,30 m				
	P.06.b.4) Pasangan Bronjong Pabrikasi (Tenaga Kerja untuk 1m3 Batu Bronjong)	Buah	749.813	737.966	728.606
4	P.07 Cerucuk dan Pemasangan Modul Bronjong				
	P.07.b 1 m Panjang Cerucuk Bambu Ø 8 cm - 10 cm	M	22.089	22.089	22.089

A3. BETON

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
1	B.05 1 m3 Beton Mutu, f'c = 14,5 MPa (K175), Slump (12±2) cm, w/c = 0,66				
	B.05.b Menggunakan Molen	M ³	1.061.674	1.030.902	999.170
2	A.3.3 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian Beton				
	B.17 Pembesian 100 kg dengan Besi Polos atau Ulir				
	B.17.a Untuk Pembesian Pelat	100 kg	1.372.163	1.348.538	1.301.288
3	A.3.4 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembuatan / Penyediaan Bekisting Beton				
	B.21. Bekisting Lantai				
	B.21.c 1 m2 Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3 / 20 cm (TP)	M ²	512.620	512.620	512.620

A5. DEWATERING

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
1	D.01 Kistdam Pasir / Tanah				
	D.01.a 1 Buah Kistdam Pasir / Tanah Dibungkus Karung Plastik Bagor 43 cm x 65 cm	buah	7.677	7.677	11.727

A.2.2.1 PERSIAPAN

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	A. 2.2.1.4. Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank	M ²	127.809	127.809	127.809
2	A. 2.2.1.9. Pembersihan 1 m2 lapangan dan perataan	M ²	15.188	15.188	15.188
3	A. 2.2.1.14. Pembongkaran 1 M3 dinding tembok bata	M ²	302.164	302.164	302.164

A.2.3.1 PEKERJAAN TANAH

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH					
1	A.2.3.1.1. Penggalian 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m	M ³	70.594	70.594	70.594
2	A.2.3.1.4. Menggali 1 M3 tanah keras sedalam 1 m	M ³	90.000	90.000	90.000
3	A.2.3.1.9. Pengurugan kembali 1 M3 galian tanah	M ³	51.188	51.188	51.188
4	A.2.3.1.11. Pengurugan 1 M3 dengan pasir urug	M ³	257.738	206.438	163.238
5	A.2.3.1.14. Pengurugan 1 M3 sirtu padat	M ³	167.344	167.344	167.344

A.3.2.1 PONDASI

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.3.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI					
1	A.3.2.1.2. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah campuran ISP : 4PP	M ³	904.669	883.613	857.891
2	A.3.2.1.3. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah campuran ISP : 5PP	M ³	870.581	849.059	822.548
3	A.3.2.1.9. Pemasangan 1 M3 batu kosong (anstamping)	M ³	617.445	588.042	563.850

A.4.1.1 BETON

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON					
1	A.4.1.1.1 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa	M ³	1.087.206	1.087.206	1.087.206
2	A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 MPa, Slump (120 ± 2) mm	M ³	1.172.706	1.172.706	1.172.706
3	A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan Besi Polos atau Besi Ulir	Kg	135.158	132.795	128.070
4	A.4.1.1.20 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Pondasi	M ²	143.528	143.528	143.528
5	A.4.1.1.21 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Sloof	M ²	150.674	150.674	150.674
6	A.4.1.1.22 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom	M ²	338.388	338.388	338.388
7	A.4.1.1.23 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Balok	M ²	341.737	341.737	341.737
8	A.4.1.1.24 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Lantai	M ²	505.653	505.653	505.653
9	A.4.1.1.26 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Tangga	M ²	323.251	323.251	323.251
10	A.4.1.1.35 Membuat 1 m' Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm	M'	95.743	94.778	93.203
11	A.4.1.1.36 Membuat 1 m' Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	M'	127.269	126.023	124.066

A.4.2.1 BESI & ALUMINIUM

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM					
1	A.4.2.1.1. Pemasangan 1 kg Besi Profil	Kg	44.893	44.893	44.893
2	A.4.2.1.2. Pemasangan 1 kg Rangka Kuda-kuda Baja IWF	Kg	51.922	51.922	51.922
3	A.4.2.1.3. Pengerjaan 100 kg Pekerjaan Perakitan	Kg	89.584	89.584	89.584
4	A.4.2.1.5. Pengerjaan 10 cm Pengelasan dengan Las Listrik	Cm	38.320	38.320	38.320
5	A.4.2.1.10. Pemasangan 1 m2 Rolling Door Aluminium	M ²	763.313	763.313	763.313
6	A.4.2.1.11. Pemasangan 1 m Kusen Pintu Aluminium	M	212.741	212.741	212.741
7	A.4.2.1.12. Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm	M ²	1.261.025	1.261.025	1.261.025
8	A.4.2.1.13. Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium	M ²	927.981	927.981	927.981
9	A.4.2.1.21. Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2 mm, Modul 60 x 60 cm, Untuk Plafon	M ²	128.228	128.228	128.228
10	A.4.2.1.22. (K3) Pemasangan 1 m2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75	M ²	393.934	393.934	393.934

A.4.4.1 DINDING

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING					
1	A.4.4.1.8 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP	M ²	137.060	136.281	134.967
2	A.4.4.1.9 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 4PP	M ²	133.538	132.701	131.288
3	A.4.4.1.10 Pemasangan 1m2 Dinding Bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP :5PP	M ²	131.326	130.450	128.972
4	A.4.4.1.26 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai	M ²	303.829	303.829	303.829

A.4.4.2 PLESTERAN

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN					
1	A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm	M ²	63.966	63.519	62.763
2	A.4.4.2.4. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm	M ²	61.945	61.478	60.689
3	A.4.4.2.5. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 5PP Tebal 15 mm	M ²	60.850	60.344	59.490
4	A.4.4.2.26. Pemasangan 1 m2 Finishing Sier Pasangan Batu Kali, Campuran 1SP : 2PP	M ²	59.391	59.157	58.763
5	A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 Acian	M ²	36.366	36.366	36.366

A.4.4.3 LANTAI DINDING

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING					
1	A.4.4.3.35. Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30cm x 30cm	M ²	154.631	153.755	152.277
2	A.4.4.3.54. Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20cm x 20cm	M ²	227.405	227.055	226.464
3	A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 6cm	M ²	106.493	93.994	93.994
4	A.4.4.3.65. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 8cm	M ²	132.626	118.991	118.991
5	A.4.4.3.66. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 6cm	M ²	213.130	213.130	213.130
6	A.4.4.3.67. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 8cm	M ²	244.578	244.578	244.578

A.4.5.1 PLAPON

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.5.1 SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)					
1	A.4.5.1.1. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Asbes Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm	M ²	32.366	32.366	32.366
2	A.4.5.1.5. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Tripleks Ukuran (120 x 240) cm, Tebal 3 mm, 4 mm & 6 mm	M ²	54.038	54.038	54.038
3	A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (120x240x9) mm, Tebal 9 mm	M ²	43.029	43.029	43.029
4	A.4.5.1.9. Pemasangan 1 m' List Langit-langit Kayu Profil	M'	38.569	38.569	38.569

A.4.5.2 TUTUP ATAP

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.5.2. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP					
1	A.4.5.2.1. Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Kecil	M ²	129.803	129.803	129.803
2	A.4.5.2.4. Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong	M ²	117.219	116.597	115.545
3	A.4.5.2.10. Pemasangan 1 m2 Atap Asbes Gelombang 0,92m x 2,00m x 5mm	M ²	90.079	90.079	90.079
4	A.4.5.2.22. Pemasangan 1 m' Bubung Stel Gelombang 0,92m	M'	201.049	201.049	201.049
5	A.4.5.2.30. Pemasangan 1 m2 Genteng Beton	M ²	78.289	78.289	78.289
6	A.4.5.2.35. Pemasangan 1 m' Nok Genteng Beton	M ²	153.247	152.625	151.573

A.4.6.1 KAYU

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.6.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU					
1	A.4.6.1.2. Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III	M ³	15.831.394	15.831.394	15.547.894
2	A.4.6.1.5. Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II	M ²	880.200	880.200	880.200
3	A.4.6.1.13. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang 6 Meter	M ²	14.132.588	14.129.213	13.862.588
4	A.4.6.1.15. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng, Kayu Kelas II	M ³	15.236.269	15.232.894	14.966.269
5	A.4.6.1.20. Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-langit (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III	M ²	122.996	122.996	122.996

A.4.6.2 KUNCI

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.6.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI DAN KACA					
1	A.4.6.2.2. Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa	Buah	175.894	175.894	175.894
2	A.4.6.2.3. Pemasangan 1 Buah Kunci Kamar Mandi	Buah	91.091	91.091	91.091
3	A.4.6.2.4. Pemasangan 1 Buah Kunci Silinder	Buah	305.370	305.370	305.370
4	A.4.6.2.5. Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	Buah	75.733	75.733	75.733
5	A.4.6.2.6. Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-kupu	Buah	38.018	38.018	38.018
6	A.4.6.2.9. Pemasangan 1 Buah Kait Angin	Buah	44.376	44.376	44.376
7	A.4.6.2.11. Pemasangan 1 Buah Kunci Slot	Buah	116.180	116.180	116.180
8	A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm	M ²	231.371	231.371	231.371
9	A.4.6.2.20. Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm	M ²	318.690	318.690	318.690

A.4.7.1 PENGECATAN

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN					
1	A.4.7.1.1. 1 m2 Pengikisan/Pengerokan Permukaan Cat Lama	M ²	15.784	15.784	15.784
2	A.4.7.1.4. 1 m2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	M ²	45.759	44.634	44.634
3	A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	M ²	34.729	34.729	34.729
4	A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	M ²	23.411	23.411	23.411
5	A.4.7.1.16. Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja dengan Menie Besi	M ²	28.446	27.883	27.883

A.5.1.1 SANITASI

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG					
1	A.5.1.1.1. (K3) Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	Buah	3.103.145	3.103.145	3.103.145
2	A.5.1.1.2. Pemasangan 1 buah Coset Jongkok Porslen	Buah	549.450	549.255	548.927
3	A.5.1.1.4. Pemasangan 1 Buah Urinoir	Buah	4.036.973	4.019.262	3.989.368
4	A.5.1.1.5. Pemasangan 1 Buah Wastafel	Buah	1.088.852	1.088.073	1.086.759
5	A.5.1.1.8. (K3) Pemasangan 1 Buah Bak Mandi Batu Bata Vol 0,30 m3	Buah	2.035.125	2.029.286	2.019.431
6	A.5.1.1.10. Pemasangan 1 Buah Bak Air Fibreglass Vol 1 m3	Buah	3.503.081	3.503.081	3.503.081
7	A.5.1.1.12. Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	Buah	457.650	457.650	457.650
8	A.5.1.1.14. Pemasangan 1 Buah Floor Drain	Buah	65.925	65.925	65.925
9	A.5.1.1.15. Pemasangan 1 Buah Bak Kontrol Pasangan Bata 30x30 Tinggi 35 cm	Buah	486.298	482.033	477.486
10	A.5.1.1.19. Pemasangan 1 Buah Kran Diameter ½" atau ¾"	M'	120.673	120.673	120.673
11	A.5.1.1.25. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1/2"	M'	24.593	24.593	24.593
12	A.5.1.1.26. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter ¾"	M'	26.499	26.499	26.499
13	A.5.1.1.27. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1"	M'	29.426	29.426	29.426
14	A.5.1.1.31. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3"	M'	112.630	112.630	112.630
15	A.5.1.1.32. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 4"	M'	163.945	163.945	163.945

ELEKTRIKAL

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
A.8.4.6 HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah Titik Lampu	TTK	159.827	159.827	159.827
2	A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah MCB	TTK	178.313	178.313	178.313

BINAMARGA

No	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI WIL.I (Rp.)	NILAI WIL.II (Rp.)	NILAI WIL.III (Rp.)
1	El-635a Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	1.443.800	1.375.368	1.325.392

RINCIAN WILAYAH I

A1. TANAH

T.01.a 1 m2 Pembersihan dan Striping / Kosrekan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Mandor	L.04	OH	0,0060	110.000	660
Jumlah Harga Tenaga Kerja						5.460
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					5.460
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		683
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				T.01.a	6.143

T.06.a.1) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5630	80.000	45.040
2	Mandor	L.04	OH	0,0563	110.000	6.193
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.233
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					51.233
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.404
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.06.a.1	57.637

T.06.a.2) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6750	80.000	54.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0675	110.000	7.425
Jumlah Harga Tenaga Kerja						61.425
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					61.425
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		7.678
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.06.a.2	69.103

T.09.a.1) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,2500	80.000	100.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1250	110.000	13.750
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					113.750
B	Bahan					
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					113.750
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	14.219
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.09.a.1	127.969

T.09.a.2) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3920	80.000	111.360
2	Mandor	L.04	OH	0,1392	110.000	15.312
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					126.672
B	Bahan					
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					126.672
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	15.834
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.09.a.2	142.506

T.14.a 1 m3 Timbunan Tanah atau Urugan Tanah Kembali						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3300	80.000	26.400
2	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					30.030
B	Bahan					
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Peralatan					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					30.030
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	3.754
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.14.a	33.784

ed

T.14.b 1 m3 Pemadatan Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Harga Tenaga Kerja						45.500
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
1	Pemadatan timbunan (<i>Stamper</i>)	E.25.b	Sewa-hari	0,0500	45.000	2.250
Jumlah Harga Peralatan						2.250
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						47.750
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				12,5% x D		5.969
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.14.b	53.719

T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 100 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	80.000	48.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.300
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						51.300
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				13% x D		6.413
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.6	57.713

T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 200 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,9500	80.000	76.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0475	110.000	5.225
Jumlah Harga Tenaga Kerja						81.225
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						81.225
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				12,5% x D		10.153
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.7	91.378

T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 300 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3000	80.000	104.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0650	110.000	7.150
Jumlah Harga Tenaga Kerja						111.150
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					111.150
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	13.894
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.8	125.044

T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 400 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0825	110.000	9.075
Jumlah Harga Tenaga Kerja						141.075
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					141.075
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	17.634
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.9	158.709

A2. PASANGAN

P.01.c.2) Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,8000	80.000	144.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,9000	90.000	81.000
3	Mandor	L.04	OH	0,1800	110.000	19.800
Jumlah Harga Tenaga Kerja						244.800
B	Bahan					
1	Batu belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
2	Pasir pasang	M.003	m3	0,5200	200.000	104.000
3	Portland cement	M.030	kg	163,0000	1.300	211.900
Jumlah Harga Bahan						600.900
C	Peralatan					
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	sewa-hari	0,0760	100.000	7.600
Jumlah Harga Peralatan						7.600
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					853.300
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	106.663
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.01.c.2	959.963

P.01.e.2) Bongkar 1 m3 Pasangan Batu (Manual)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,4000	80.000	112.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1400	110.000	15.400
Jumlah Harga Tenaga Kerja						127.400
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan *)						
1	Palu / godam (baja keras)	E.95	buah	0,0800	135.000	10.800
2	Pahat beton (baja keras)	E.93	buah	0,0120	12.500	150
3	Linggis (baja keras)	E.94	buah	0,0200	60.000	1.200
Jumlah Harga Peralatan						12.150
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						139.550
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		17.444
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					P.01.e.2	
						156.994

*) Jika tidak perlu menggunakan peralatan khusus (baja keras), maka HSD = 0

***) Hasil pembersihan 1 m3 pasangan batu yang dibongkar, umumnya menghasilkan 0,55 - 0,65 m3 batu

P.03.a Siaran dengan Mortar Tipe M (Setara Campuran 1 PC:2 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B Bahan						
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0120	200.000	2.400
2	Portland cement	M.030	kg	6,3400	1.300	8.242
Jumlah Harga Bahan						10.642
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						52.942
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		6.618
F Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)					P.03.a	
						59.560

P.04.b Plesteran Tebal 1 cm, dengan Mortar Tipe S (Setara Campuran 1 PC:3 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B Bahan						
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0160	200.000	3.200
2	Portland cement	M.030	kg	5,8400	1.300	7.592
Jumlah Harga Bahan						10.792
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						53.092
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		6.637
F Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)					P.04.b	
						59.729

P.06.b.4) Pasangan Bronjong Pabrikasi (Tenaga Kerja untuk 1m3 Batu Bronjong)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja *)					
1	Pekerja (isian batu dan pasang)	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						22.750
B	Bahan					
1	Batu / batu belah *)	M.011	m3	1,3000	237.500	308.750
2	Kawat bronjong	M.099	bh	1,0000	335.000	335.000
Jumlah Harga Bahan						643.750
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					666.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		83.313
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.06.b.4	749.813

*) Koefisien ini untuk volume bronjong 1 m3, misal volume 2 m3 maka koefisien harus dikalikan 2

P.07.b 1 m Panjang Cerucuk Bambu Ø 8 cm - 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1200	80.000	9.600
2	Mandor	L.04	OH	0,0120	110.000	1.320
3	Operator Tripod / Crane *)	L.05	OH	0,0000	192.885	-
Jumlah Harga Tenaga Kerja						10.920
B	Bahan					
1	Bambu Ø 8 - 10 cm	M.080.a	m	1,0500	8.300	8.715
Jumlah Harga Bahan						8.715
C	Peralatan					
1	Tripod tinggi 5 cm	E.77.d	Sewa-hari	0,0000	551.250	-
2	Alat pancang + Hammer 0,5 ton	E.69	Sewa-hari	0,0000	315.000	-
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					19.635
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		2.454
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m' (D+E)				P.07.b	22.089

A3.BETON

B.05.b Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3230	80.000	105.840
2	Tukang batu	L.02	OH	0,1890	90.000	17.010
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0190	100.000	1.900
4	Mandor	L.04	OH	0,1320	110.000	14.520
Jumlah Harga Tenaga Kerja						139.270
B	Bahan					
1	PC / Portland cement	M.030	kg	326,0000	1.300	423.800
2	PB / Pasir beton	M.002	m3	0,5430	360.000	195.480
3	Kr / Krikil	M.016.b	m3	0,5720	280.000	160.160
4	Air	M.230.a	ltr	0,0000	75	-
Jumlah Harga Bahan						779.440
C	Peralatan					
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	Sewa-hari	0,2500	100.000	25.000
Jumlah Harga Peralatan						25.000
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					943.710
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		117.964
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				B.05.b	1.061.674

B.21.c 1 m2 Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3 / 20 cm (TP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Papan 3 / 20 cm kayu kelas II	M.068.a	m3	0,0140	24.150.000	338.100
2	Kaso 5 / 7 cm	M.063.a	m3	0,0030	21.787.500	65.363
3	Paku 5 cm dan 7 cm	M.109.d	kg	0,3000	23.000	6.900
4	Minyak bekisting	M.237.b	ltr	0,2000	15.000	3.000
Jumlah Harga Bahan						413.363
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					455.663
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		56.958
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				B.21.c	512.620

Catatan: * Bahan digunakan berulang kali, yang ke-1, koefisien 0,036 (papan) dan 0,008 (Kaso)
 yang ke-2, koefisien menjadi 0,022 (papan) dan 0,003 (Kaso)
 yang ke-3, koefisien menjadi 0,014 (papan) dan 0,002 (Kaso)
 yang ke-4, koefisien menjadi 0,091 (multiflex) dan 0,003 (Kaso)

A.3.3 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian Beton						
B.17 Pembesian 100 kg dengan Besi Polos atau Ulir						
B.17.a Untuk Pembesian Pelat 100 Kg						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang besi	L.02	OH	0,7000	90.000	63.000
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0700	100.000	7.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0700	110.000	7.700
Jumlah Harga Tenaga Kerja						133.700
B	Bahan					
1	Besi beton (polos / ulir)	M.037	kg	105,0000	9.400	987.000
2	Kawat Ikat	M.098	kg	1,5000	24.000	36.000
Jumlah Harga Bahan						1.023.000
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.156.700
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			12,5% x D		144.588
F	Harga Satuan Pekerjaan per - 100kg (D+E)				B.17.a	1.301.288

A5. DEWATERING

D.01.a 1 Buah Kistdam Pasir / Tanah Dibungkus Karung Plastik Bagor 43 cm x 65 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Harga Tenaga Kerja						3.640
B	Bahan					
1	Karung plastik / bagor / goni	M.322.d	bh	1,0000	2.000	2.000
2	Tali rapia / plastik	M.313.b	m1	2,0000	100	200
3	Sewa pasir	M.006	m3	0,0120	55.335	664
Jumlah Harga Bahan						2.864
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					6.504
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			12,5% x D		813
F	Harga Satuan Pekerjaan per - buah (D+E)				D.01.a	7.317

Catatan :

*) Koefisien dihitung 50%, jika penggunaan kristdam selesai, pasir dimanfaatkan kembali, gunakan HSD pasir 100%

**) Kode bahan dan harga agar disesuaikan dengan yang digunakan

A.2.2.1 PERSIAPAN

A.2.2.1.4 Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						18.550
B BAHAN						
1	Kayu Balok 5/7	M.057.a	m3	0,0120	4.966.500	59.598
2	Paku 2" - 3"	M.109.n	Kg	0,0200	23.000	460
3	Kayu Papan 3/20	M.059.j	m3	0,0070	10.007.610	70.053
Jumlah Harga Bahan						130.111
C PERALATAN						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					148.661
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	18.583
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.4	167.244

A.2.2.1.9 (K3) Pembersihan 1 m2 Lapangan dan Peralatan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Tenaga Kerja						13.500
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					13.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	1.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.9	15.188

A.2.2.1.14 Pembongkaran 1 m3 Dinding Tembok Bata						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	6,6670	80.000	533.360
2	Mandor	L.04	OH	0,3330	110.000	36.630
					Jumlah Tenaga Kerja	569.990
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					569.990
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	71.249
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.14	641.239

A.2.3.1 PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1 Penggalan 1 m3 Tanah Biasa Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7500	80.000	60.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
					Jumlah Tenaga Kerja	62.750
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					62.750
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	7.844
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.1	70.594

A.2.3.1.4 Menggali 1 m3 Tanah Keras Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0320	110.000	3.520
					Jumlah Tenaga Kerja	80.000
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					80.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.4	90.000

4

A.2.3.1.9 Pengurangan Kembali 1 m3 Galian Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga(Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
					Jumlah Tenaga Kerja	45.500
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					45.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.9	51.188

A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m3 dengan Pasir Urug						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga(Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
					Jumlah Tenaga Kerja	25.100
B	Bahan					
1	Pasir Urug	M.001	m3	1,2000	170.000	204.000
					Jumlah Harga Bahan	204.000
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					229.100
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	28.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.11	257.738

A.2.3.1.14 Pengurangan 1 m3 Sirtu Padat						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
					Jumlah Tenaga Kerja	22.750
B	Bahan					
1	Sirtu	M.004	m3	1,2000	192.887	231.464
					Jumlah Harga Bahan	231.464
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					254.214
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	31.777
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.14	285.991

A.3.2.1 PONDASI

A.3.2.1.2 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 4 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
	Tukang batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	JUMLAH TENAGA KERJA					203.250
B	Bahan					
	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
	Semen Portland	M.030	Kg	163,0000	1.300	211.900
	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5200	200.000	104.000
	Jumlah Harga Bahan					600.900
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					804.150
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	100.519
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.2	904.669

A.3.2.1.3 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 5 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	Jumlah Tenaga Kerja					203.250
B	Bahan					
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
2	Semen Portland	M.030	Kg	136,0000	1.300	176.800
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5440	200.000	108.800
	Jumlah Harga Bahan					570.600
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					773.850
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	96.731
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.3	870.581

A.3.2.1.9 (K3) Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Anstamping)							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,7800	80.000	62.400	
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000	90.000	36.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000	
4	Mandor	L.04	OH	0,8000	110.000	88.000	
Jumlah Tenaga Kerja						190.400	
B Bahan							
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000	
2	Pasir Urug	M.001	m3	0,4320	170.000	73.440	
Jumlah Harga Bahan						358.440	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					548.840	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		68.605
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.9	617.445	

A.4.1.1 BETON

A.4.1.1.1 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000	
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800	
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130	
Jumlah tenaga Kerja						168.680	
B Bahan							
1	Semen Portland	M.030	Kg	247,0000	1.300	321.100	
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	869,0000	300	260.700	
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	999,0000	200	199.800	
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125	
Jumlah Harga Bahan						797.725	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					966.405	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		120.801
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.1	1.087.206	

21

A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 MPa, Slump (120 ± 2) mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130
Jumlah Tenaga Kerja						168.680
B Bahan						
1	Semen Portland	M.030	Kg	326,0000	1.300	423.800
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	760,0000	300	228.000
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	1.029,0000	200	205.800
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125
Jumlah Harga Bahan						873.725
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.042.405
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	130.301
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.5	1.172.706

A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan Besi Polos atau Besi Ulir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Tenaga Kerja						13.040
B Bahan						
1	Besi Beton (Polos/Ulir)	M.037	kg	10,5000	10.000	105.000
2	Kawat Beton	M.100	kg	0,1500	14.000	2.100
Jumlah Harga Bahan						107.100
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					120.140
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	15.018
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.17	135.158

A.4.1.1.20 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Pondasi						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0400	3.150.000	126.000
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						134.400
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					204.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	25.608
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.20	230.468

A.4.1.1.21 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Sloof						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0450	3.150.000	141.750
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						148.650
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					219.110
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	27.389
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.21	246.499

ay

A.4.1.1.22 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ 8 - 10 cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						469.963
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					559.393
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	69.924
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.22	629.317

A.4.1.1.23 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Balok						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0180	14.293.860	257.289
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						512.844
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					602.274
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	75.284
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.23	677.559

A.4.1.1.24 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Lantai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu Galam (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	6,0000	23.100	138.600
Jumlah Harga Bahan						562.363
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					651.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	81.474
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.24	733.267

A.4.1.1.26 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Tangga						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0300	2.677.500	80.325
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1500	15.000	2.250
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken kayu, ϕ 8 - 10cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						442.438
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					531.868
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	66.483
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.26	598.351

ay

A.4.1.1.35 Membuat 1 m' Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	80.000	14.400
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
6	Mandor	L.04	OH	0,0090	110.000	990
Jumlah Tenaga Kerja						21.390
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0020	8.353.380	16.707
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0100	23.000	230
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,0000	10.000	30.000
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,4500	14.000	6.300
6	Semen Portland	M.030	Kg	4,0000	1.300	5.200
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0060	360.000	2.160
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0090	346.500	3.119
Jumlah Harga Bahan						63.715
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					85.105
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.35	95.743

A.4.1.1.36 Membuat 1 m' Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2970	80.000	23.760
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
6	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						35.320
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0030	8.353.380	25.060
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0200	23.000	460
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,6000	10.000	36.000
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,0500	14.000	700
6	Semen Portland	M.030	Kg	5,5000	1.300	7.150
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0090	360.000	3.240
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0150	346.500	5.198
Jumlah Harga Bahan						77.808
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					113.128
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.141
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.36	127.269

A.4.2.1 BESI & ALUMINIUM

A.4.2.1.1. Pemasangan 1 kg Besi Profil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	100.000	6.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					11.730
B	Bahan					
1	Besi Profil	M.043	Kg	1,1500	24.500	28.175
	Jumlah Harga Bahan					28.175
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					39.905
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.988
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.1.	44.893

A.4.2.1.2. Pemasangan 1 kg Rangka Kuda-kuda Baja IWF						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	115.500	6.930
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	115.500	693
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	126.500	380
	Jumlah Tenaga Kerja					12.803
B	Bahan					
1	Besi Baja IWF	M.047	Kg	1,1500	29.000	33.350
	Jumlah Harga Bahan					33.350
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					46.153
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.769
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.2.	51.922

A.4.2.1.3. Pengerjaan 100 kg Pekerjaan Perakitan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0010	100.000	100
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	Jumlah Tenaga Kerja					18.650
B	Bahan					
1	Solar	M.232.c	Ltr	1,0000	9.000	9.000
2	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,1000	15.800	1.580
	Jumlah Harga Bahan					10.580
C	PERALATAN					
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,8000	63.000	50.400
	Jumlah Harga Alat					50.400
D	Jumlah (A+B+C)					79.630
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	9.954
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.3.	89.584

A.4.2.1.5. Pengerjaan 10 cm Pengelasan dengan Las Listrik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0020	100.000	200
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	Jumlah Tenaga Kerja					5.620
B	Bahan					
1	Kawat Las Listrik	M.101.a	Kg	0,4000	36.000	14.400
2	Solar	M.232.c	Ltr	0,3000	9.000	2.700
3	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,0400	15.800	632
	Jumlah Harga Bahan					17.732
C	Peralatan					
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,1700	63.000	10.710
	Jumlah Harga Alat					10.710
D	Jumlah (A+B+C)					34.062
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.258
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.5.	38.320

A.4.2.1.10. Pemasangan 1 m2 Rolling Door Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	1,0000	100.000	100.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	Jumlah Tenaga Kerja					195.500
B	Bahan					
1	Rolling Door Alumunium	M.159	m2	1,0000	483.000	483.000
	Jumlah Harga Bahan					483.000
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					678.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	84.813
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.10.	763.313

A.4.2.1.11. Pemasangan 1 m Kusen Pintu Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0430	80.000	3.440
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	0,0430	100.000	4.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0043	100.000	430
4	Mandor	L.04	OH	0,0021	110.000	231
	Jumlah Tenaga Kerja					8.401
B	Bahan					
1	Profil Alumunium	M.086	m	1,1000	150.911	166.002
2	Skrup Fixer	M.123	bh	2,0000	6.300	12.600
3	Sealant	M.244	Tube	0,0600	35.000	2.100
	Jumlah Harga Bahan					180.702
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					189.103
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	23.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.	212.741

A.4.2.1.12. Pemasangan 1 m2 Pintu Aluminium Strip Lebar 8 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0085	80.000	680
2	Tukang Khusus Aluminium	L.03	OH	0,0085	100.000	850
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0085	100.000	850
4	Mandor	L.04	OH	0,0042	110.000	462
Jumlah Tenaga Kerja						2.842
B Bahan						
1	Profil Aluminium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Alluminium Strip	M.088	m	14,6000	31.100	454.060
Jumlah Harga Bahan						1.118.070
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.120.912
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	140.114
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.12.	1.261.025

A.4.2.1.13. Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0850	80.000	6.800
2	Tukang Aluminium/Kaca	L.03	OH	0,0850	100.000	8.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	100.000	900
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						16.750
B Bahan						
1	Pintu Aluminium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Profil Kaca	M.091	m	4,5000	29.925	134.663
3	Sealant	M.244	Tube	0,2700	35.000	9.450
Jumlah Harga Bahan						808.122
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					824.872
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	103.109
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.13.	927.981

A.4.2.1.21. Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2 mm, Modul 60 x 60 cm, Untuk Plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3500	80.000	28.000
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0180	110.000	1.980
Jumlah Tenaga Kerja						64.980
B Bahan						
1	Rangka Metal Hollow 40.40.2 mm	M.034	m'	4,0000	125.000	500.000
2	Assesoris (Perkuatan, Las dll)	M.291	Ls	100% x rangka	500.000	500.000
Jumlah Harga Bahan						1.000.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.064.980
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	133.123
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.21.	1.198.103

A.4.2.1.22. (K3) Pemasangan 1 m2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7604	80.000	60.832
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,7604	90.000	68.436
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0760	100.000	7.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0380	110.000	4.180
	Jumlah Tenaga Kerja					141.048
B	Bahan					
1	Baja Ringan Canai Dingin C75	M.054.d	kg	4,0500	66.500	269.325
	Jumlah Harga Bahan					269.325
C	Peralatan					
1	Peralatan		0,1%	10,0000	1.347	13.466
	Jumlah Harga Alat					13.466
D	Jumlah (A+B+C)					423.839
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	52.980
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.22.	476.819

A.4.4.1 DINDING

A. 4.4.1.8 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	14,3700	1.300	18.681
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0400	200.000	8.000
	Jumlah Harga Bahan					86.181
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					121.831
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	15.229
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.8	137.060

A.4.4.1.9 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 4PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	11,5000	1.300	14.950
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0430	200.000	8.600
	Jumlah Harga Bahan					83.050
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					118.700
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.838
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.9	133.538

A. 4.4.1.10 Pemasangan 1m2 Dinding Bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP :5PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,6800	1.300	12.584
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	200.000	9.000
	Jumlah Harga Bahan					81.084
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					116.734
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.592
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.10	131.326

A. 4.4.1.26 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6710	80.000	53.680
2	Tukang Batu	L.02	OH	1,3000	90.000	117.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1300	100.000	13.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
Jumlah Tenaga Kerja						184.010
B Bahan						
1	Bata Ringan Tebal 10 cm	M.025	m3	0,0840	1.022.000	85.848
2	Mortar Siap Pakai	M.032	Kg	0,0630	3.375	213
Jumlah Harga Bahan						86.061
C Peralatan						
1	Peralatan		0,0%	10,0000	86	861
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					270.071
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	33.759
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.26	303.829

A.4.4.2 PLESTERAN

A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	7,7760	1.300	10.109
2	PP	M.003	m3	0,0230	200.000	4.600
Jumlah Harga Bahan						14.709
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					56.859
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	7.107
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.3	63.966

A.4.4.2.4. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	6,2400	1.300	8.112
2	PP	M.003	m3	0,0240	200.000	4.800
Jumlah Harga Bahan						12.912
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					55.062
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				13% x D (maksimum)	6.883
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.4	61.945

A.4.4.2.5. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 5PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	5,1840	1.300	6.739
2	PP	M.003	m3	0,0260	200.000	5.200
Jumlah Harga Bahan						11.939
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					54.089
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	6.761
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.5	60.850

A.4.4.2.26. Pemasangan 1 m2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali, Campuran 1SP : 2PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					42.150
B	Bahan					
1	Semen PC	M.030	Kg	6,3400	1.300	8.242
2	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0120	200.000	2.400
	Jumlah Harga Bahan					10.642
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					52.792
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	6.599
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.26	59.391

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 Acian						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
	Jumlah Tenaga Kerja					28.100
B	Bahan					
1	Semen PC	M.030	Kg	3,2500	1.300	4.225
	Jumlah Harga Bahan					4.225
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					32.325
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.041
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.27	36.366

A.4.4.3 LANTAI DINDING

A.4.4.3.35. Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30cm x 30cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	110.000	3.850
	Jumlah Tenaga Kerja					94.850
B	Bahan					
1	Ubin Keramik	M.189.b	Doos	1,0500	52.815	55.456
2	Semen Portland	M.030	Kg	10,0000	1.300	13.000
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	200.000	9.000
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	0,5000	19.200	9.600
	Jumlah Harga Bahan					87.056
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					181.906
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	22.738
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.35	204.644

A.4.4.3.54. Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20cm x 20cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	80.000	72.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	110.000	4.950
	Jumlah Tenaga Kerja					121.950
B	Bahan					
1	Keramik Artistik	M.192.j	bh	26,5000	3.300	87.450
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,3000	1.300	12.090
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0180	200.000	3.600
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,9400	19.200	37.248
	Jumlah Harga Bahan					140.388
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					262.338
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	32.792
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.54	295.130

A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						70.143
B Bahan						
1	Paving Block 6cm	M.027	m2	1,0100	71.000	71.710
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	360.000	18.000
Jumlah Harga Bahan						71.710
C Peralatan						
1	Peralatan		0,5%	10,0000	3.586	35.855
Jumlah Harga Alat						35.855
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					177.708
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	22.214
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.64	199.922

A.4.4.3.65. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						90.143
B Bahan						
1	Paving Block 8cm Natural	M.027.b	m2	1,0100	94.000	94.940
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	360.000	745.200
Jumlah Harga Bahan						94.940
C Peralatan						
1	Peralatan	NA.127	0,5%	10,0000	4.747	47.470
Jumlah Harga Alat						47.470
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					232.553
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	29.069
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.65	261.622

A.4.4.3.66. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						70.143
B Bahan						
1	Paving Block 6cm Berwarna	M.028	m2	1,0100	78.750	79.538
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	360.000	18.000
Jumlah Harga Bahan						79.538
C Peralatan						
1	Peralatan	Na.127	5%	10,0000	3976,875	39.769
Jumlah Harga Alat						39.769
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					189.449
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	23.681
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.66	213.130

A.4.4.3.67. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						90.143
B Bahan						
1	Paving Block 8cm Berwarna	M.028.a	m2	1,0100	84.000	84.840
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	360.000	745.200
Jumlah Harga Bahan						84.840
C Peralatan						
1	Peralatan	NA.127	5%	10,0000	4.242	42.420
Jumlah Harga Alat						42.420
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					217.403
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	27.175
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.67	244.578

A.4.5.1 PLAFOND

A.4.5.1.1. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Asbes Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400	
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700	
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440	
Jumlah Tenaga Kerja						9.840	
B Bahan							
1	Asbes Semen	M.136	m2	1,1000	17.000	18.700	
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0100	23.000	230	
Jumlah Harga Bahan						18.930	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					28.770	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		3.596
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.1	32.366	

A.4.5.1.5. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Tripleks Ukuran (120 x 240) cm, Tebal 3 mm, 4 mm & 6 mm							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000	
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000	
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550	
Jumlah Tenaga Kerja						18.550	
B Bahan							
1	Tripleks	M.125	lbr	0,3750	76.782	28.793	
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0300	23.000	690	
Jumlah Harga Bahan						29.483	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					48.033	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		6.004
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.5	54.038	

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (120x240x9) mm, Tebal 9 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	Jumlah Tenaga Kerja					13.550
B	Bahan					
1	Gypsum Board	M.127	lbr	0,3640	60.900	22.168
2	Paku Skrup	M.109	Kg	0,1100	23.000	2.530
	Jumlah Harga Bahan					24.698
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					38.248
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.781
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.7	43.029

A.4.5.1.9. Pemasangan 1 m' List Langit-langit Kayu Profil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0500	80.000	4.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					9.330
B	Bahan					
1	List Kayu Profil	M.062	m	1,0500	23.546	24.724
2	Paku	M.109	Kg	0,0100	23.000	230
	Jumlah Harga Bahan					24.954
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					34.284
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.285
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.9	38.569

A.4.5.2 TUTUP ATAP

A.4.5.2.1. Pemasangan 1 m2 Atap Denteng Palentong Kecil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A TenaDa						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0750	90.000	6.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0075	100.000	750
4	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
Jumlah Tenaga Kerja						20.380
B Bahan						
1	Genteng Palentong	M.150	bh	25,0000	3.800	95.000
Jumlah Harga Bahan						95.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					115.380
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				13% x D (maksimum)	14.423
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.1	129.803

A.4.5.2.4. Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
Jumlah Tenaga Kerja						52.220
B Bahan						
1	Genteng Bubung	M.146	bh	5,0000	7.035	35.175
2	Semen Portland	M.030	Kg	8,0000	1.300	10.400
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0320	200.000	6.400
Jumlah Harga Bahan						51.975
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					104.195
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	13.024
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.4	117.219

A.4.5.2.10. Pemasangan 1 m2 Atap Asbes Gelombang 0,92m x 2,00m x 5mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1400	80.000	11.200
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0070	110.000	770
Jumlah Tenaga Kerja						18.970
B Bahan						
1	Asbes Gel 92 x 250	M.137.a	Lbr	0,6000	98.200	58.920
2	Paku Pancing 6 x 23	M.116	Kg	0,1200	18.165	2.180
Jumlah Harga Bahan						61.100
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					80.070
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	10.009
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.10	90.079

A.4.5.2.22. Pemasangan 1 m' Bubung Stel Gelombang 0,92m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0840	80.000	6.720
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1250	90.000	11.250
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130	100.000	1.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Tenaga Kerja						19.710
B Bahan						
1	Bubung Stel Gel.	M.141	Lbr	2,4000	71.535	171.685
2	Paku Skrup 3,5"	M.111.b	Bh	6,0000	1.500	9.000
Jumlah Harga Bahan						180.685
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					200.395
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				13% x D (maksimum)	25.049
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.22	225.444

A.4.5.2.30. Pemasangan 1 m ² Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
Jumlah Tenaga Kerja						27.100
B Bahan						
1	Genteng Beton	M.144	bh	11,0000	3.800	41.800
2	Paku Biasa 2"-5"	M.110.b	kg	0,0300	23.000	690
Jumlah Harga Bahan						42.490
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					69.590
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	8.699
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.30	78.289

A.4.5.2.35. Pemasangan 1 m' Nok Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0200	110.000	2.200
Jumlah Tenaga Kerja						54.200
B Bahan						
1	Nok Genteng Beton	M.206	bh	3,5000	11.780	41.230
2	Paku Biasa ½"-1"	M.110.a	Kg	0,0500	23.000	1.150
3	Semen PC	M.030	Kg	10,8000	1.300	14.040
4	Pasir Pasang	M.003	m ³	0,0320	200.000	6.400
5	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,0000	19.200	19.200
Jumlah Harga Bahan						82.020
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					136.220
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	17.027
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.35	153.247

A.4.6.1 KAYU

A.4.6.1.2. Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	18,0000	90.000	1.620.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,8000	100.000	180.000
	Mandor	L.04	OH	0,3000	110.000	33.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.313.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057.c	m3	1,2000	21.787.500	26.145.000
	Paku 10 cm	M.109.l	Kg	1,2500	23.000	28.750
	Lem kayu	M.247	Kg	1,0000	12.600	12.600
	JUMLAH HARGA BAHAN					26.186.350
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					28.499.350
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (Maksimum)	3.562.419
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.2	32.061.769

A.4.6.1.5. Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					385.500
B	BAHAN					
	Papan kayu	M.065	m3	0,0400	21.787.500	871.500
	Lem kayu	M.247	Kg	0,5000	12.600	6.300
	JUMLAH HARGA BAHAN					877.800
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					1.263.300
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (Maksimum)	157.913
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.5	1.421.213

A.4.6.1.13. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang 6						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	4,0000	80.000	320.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	12,0000	90.000	1.080.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,2000	100.000	120.000
	Mandor	L.04	OH	0,2000	110.000	22.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					1.542.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	10.000	150.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	5,6000	23.000	128.800
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.741.950
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					7.283.950
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	910.494
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.13	8.194.444

A.4.6.1.15. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng, Kayu Kelas II						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,7000	80.000	536.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	20,1000	90.000	1.809.000
	Kepala tukang	L.03	OH	2,0100	100.000	201.000
	Mandor	L.04	OH	0,3350	110.000	36.850
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.582.850
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	10.000	150.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	3,0000	23.000	69.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.682.150
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					8.265.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	1.033.125
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.15	9.298.125

A.4.6.1.20. Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
	JUMLAH TENAGA KERJA					47.100
B	BAHAN					
	Kaso-kaso 5 x 7 cm	M.063.b	m3	0,0163	14.293.860	232.990
	Paku 7 – 10 cm	M.109.j	Kg	0,2500	23.000	5.750
	JUMLAH HARGA BAHAN					238.740
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					285.840
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.730
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.20	321.570

A.4.6.2 KUNCI

A.4.6.2.2. Pemasangan 1 bh Kunci Tanam Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					51.350
B	BAHAN					
	Kunci tanam biasa	M.169.a	bh	1,0000	167.685	167.685
	JUMLAH HARGA BAHAN					167.685
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					219.035
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	27.379
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.2	246.414

A.4.6.2.3. Pemasangan 1 bh Kunci Kamar Mandi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci tanam KM	M.169.c	bh	1,0000	30.240	30.240
	JUMLAH HARGA BAHAN					30.240
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					80.970
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	10.121
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.3	91.091

A.4.6.2.4. Pemasangan 1 bh Kunci Silinder

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci silinder	M.169.d	bh	1,0000	220.710	220.710
	JUMLAH HARGA BAHAN					220.710
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					271.440
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	33.930
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.4	305.370

A.4.6.2.5. Pemasangan 1 bh Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Engsel pintu	M.164	bh	1,0000	51.030	51.030
	JUMLAH HARGA BAHAN					51.030
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					67.318
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	8.415
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.5	75.733

A.4.6.2.6. Pemasangan 1 bh Engsel Jendela Kupu-Kupu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0005	110.000	55
	JUMLAH TENAGA KERJA					10.855
B	BAHAN					
	Engsel kupu-kupu	M.165	bh	1,0000	22.938	22.938
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.938
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					33.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	4.224
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.6	38.018

A.4.6.2.9. Pemasangan 1 bh Kait Angin

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kait angin	M.171	bh	1,0000	22.365	22.365
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.365
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					39.445
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	4.931
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.9	44.376

A.4.6.2.11. Pemasangan 1 bh Kunci Slot

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0010	110.000	110
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.710
B	BAHAN					
	Kunci slot	M.168	bh	1,0000	81.561	81.561
	JUMLAH HARGA BAHAN					81.561
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					103.271
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (Maksimum)	12.909
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.11	116.180

A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Kaca tebal 5 mm	M.092.b	m2	1,1000	165.000	181.500
	Sealant	M.244.a	Kg	0,0500	157.500	7.875
	JUMLAH HARGA BAHAN					189.375
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					205.663
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (Maksimum)	25.708
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.17	231.371

A.4.6.2.20. Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kaca cermin 5 mm	M.095	m2	1,1000	242.000	266.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					266.200
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					283.280
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.410
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.20	318.690

A.4.7.1 PENGECATAN**A.4.7.1.1. 1 m2 Pengikisan/Pengerokan Permukaan Cat Lama**

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					12.330
B	BAHAN					
	Soda api	M.331	Kg	0,0500	34.000	1.700
	JUMLAH HARGA BAHAN					1.700
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					14.030
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	1.754
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.1	15.784

A.4.7.1.4. 1 m2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0090	90.000	810
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					7.340
B	BAHAN					
	Cat menie	M.253.d	Kg	0,2000	69.300	13.860
	Plamuur	M.249	Kg	0,1500	50.000	7.500
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1700	36.000	6.120
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	Kuas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	Pengencer	M.281	Kg	0,0300	28.000	840
	Ampelas	M.256	Lbr	0,2000	5.000	1.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					43.649
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					50.989
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	6.374
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.4	57.362

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0630	90.000	5.670
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	100.000	630
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.230
B	BAHAN					
	Plamuur	M.249	Kg	0,1000	50.000	5.000
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1000	36.000	3.600
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.640
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					30.870
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	3.859
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.10	34.729

A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0280	80.000	2.240
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0420	90.000	3.780
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0042	100.000	420
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					6.770
B	BAHAN					
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1200	36.000	4.320
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,1800	54.000	9.720
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.040
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					20.810
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	2.601
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.11	23.411

A.4.7.1.16. Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja dengan Menie Besi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0025	110.000	275
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.875
B	BAHAN					
	Menie besi	M.254.a	Kg	0,1000	73.000	7.300
	Kwas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	JUMLAH HARGA BAHAN					7.589
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					29.464
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Makimum)	3.683
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.16	33.147

9

A.5.1.1 SANITASI

A.5.1.1.1. (K3) Pemasangan 1 bh Closet Duduk/Monoblock						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3,3000	80.000	264.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,1000	90.000	99.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					381.600
B	BAHAN					
	Closet duduk	M.177	Unit	1,0000	2.370.824	2.370.824
	Perlengkapan		Ls	5% x Close	118.541	5.927
	JUMLAH HARGA BAHAN					2.376.751
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					2.758.351
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	344.794
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 1	3.103.145

A.5.1.1.2. Pemasangan 1 bh Closet Jongkok Porselen						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,5000	90.000	135.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					247.600
B	BAHAN					
	Closet jongkok	M.178	Unit	1,0000	231.000	231.000
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					240.800
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					488.400
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	61.050
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 2	549.450

A.5.1.14. Pemasangan 1 bh Urinoir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,0000	90.000	90.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					185.500
B	BAHAN					
	Urinoir	M.176	Unit	1,0000	1.690.500	1.690.500
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	Perlengkapan	M.135.a	%	3000%	56.754	1.702.620
	JUMLAH HARGA BAHAN					3.402.920
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					3.588.420
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (Masimum)	448.553
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.14	4.036.973

A.5.1.15. Pemasangan 1 bh Wastafel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	80.000	96.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,4500	90.000	130.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,0600	110.000	6.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					248.100
B	BAHAN					
	Wastafel	M.180	Unit	1,2000	572.300	686.760
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	Perlengkapan			0,1200	193.400	23.208
	JUMLAH HARGA BAHAN					719.768
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					967.868
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	120.984
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.15	1.088.852

49

ELEKTRIKAL

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah Titik Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah
A	TENAGA					
	Upah		%	1,0000		
	JUMLAH TENAGA KERJA					-
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	24,0000	11.550	277.200
	T Dus	M.311	bh	3,0000	2.500	7.500
	L Bow	M.223.n	bh	4,0000	5.250	21.000
	Las Dop	M.289	bh	3,0000	11.550	34.650
	Klem	M.312	bh	24,0000	882	21.168
	Mongkok	M.328	bh	1,0000	36.750	36.750
	Saklar	M.310	bh	1,0000	55.125	55.125
	Fitting	M.122	bh	1,0000	7.000	7.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					498.193
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					498.193
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	62.274
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	560.467

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah MCB

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Upah		%	4,0000		
	JUMLAH TENAGA KERJA					
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	15,0000	11.550	173.250
	T Dus	M.311	bh	1,0000	2.500	2.500
	L Bow	M.223.n	bh	2,0000	5.250	10.500
	Klem Biasa	M.312.a	bh	24,0000	438	10.500
	M C B	M.309	bh	1,0000	73.500	73.500
	JUMLAH HARGA BAHAN					308.050
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					308.050
D	Jumlah (A+B+C)					308.050
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	38.506
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	346.556

A.5.1.1 8. (K3) Pemasangan 1 bh Bak Mandi Batu Bata Vol 0,30 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
	JUMLAH TENAGA KERJA					783.300
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022.a	m3	150,0000	561.750	84.262.500
	Semen portlan	M.030	Kg	120,0000	1.300	156.000
	Pasir pasang	M.003	m3	0,3000	200.000	60.000
	Porselen 11x11	M.193	Bh	360,0000	1.575	567.000
	Semen warna	M.030.a	Kg	6,0000	19.200	115.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					85.160.700
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					85.944.000
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	10.743.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 8	96.687.000

A.5.1.1 10. Pemasangan 1 bh Bak Air Fibreglass Vol 1 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					70.650
B	BAHAN					
	Bak air <i>fibreglass</i>	M.172	Unit	1,0000	4.725.000	4.725.000
	Perlengkapan		%	12%	2.598.750	311.850
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.036.850
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah(A+B+C)					5.107.500
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	638.438
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 10	5.745.938

A.5.1.1 12. Pemasangan 1 bh Bak Cuci Piring stainlesssteel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					34.050
B	BAHAN					
	Bak cuci piring	M.173	Unit	1,0000	325.500	325.500
	Waterdrain	M.181	bh	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					372.750
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					406.800
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	50.850
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 12	457.650

A.5.1.1 14. Pemasangan 1 bh Floor Drain						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					11.350
B	BAHAN					
	Floor drain	M.204	Unit	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					47.250
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					58.600
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	7.325
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 14	65.925

24

A.5.1.1 15. Pemasangan 1 bh Bak Kontrol Pasangan Bata 30x30 Tinggi 35 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	2,1600	80.000	172.800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,7200	90.000	64.800
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0720	100.000	7.200
	Mandor	L.04	OH	0,0110	110.000	1.210
	JUMLAH TENAGA KERJA					246.010
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022	bh	40,0000	850	34.000
	Semen portland	M.030	Kg	44,0000	1.300	57.200
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0700	200.000	14.000
	Pasir beton	M.002	m3	0,0600	360.000	21.600
	Kerikil	M.020.a	m3	0,0700	346.500	24.255
	Baja tulangan	M.052	Kg	1,6000	22.000	35.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					186.255
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					432.265
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	54.033
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 15	486.298

A.5.1.1 19. Pemasangan 1 bh Kran Diameter ½" atau ¾"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4000	90.000	36.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					41.350
B	BAHAN					
	Kran air	M.228	bh	1,0000	65.835	65.835
	<i>Sealtape</i>	NA.103	bh	0,0250	3.200	80
	JUMLAH HARGA BAHAN					65.915
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					107.265
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	13.408
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 19	120.673

A.5.1.1 25. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1/2"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1/2"	M.218.a	M	1,2000	8.800	10.560
	Perlengkapan		%	50%	4.400	2.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					12.760
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					21.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.733
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 25	24.593

A.5.1.1 26. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3/4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3/4"	M.218.b	M	1,2000	9.900	11.880
	Perlengkapan		%	51%	5.049	2.575
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.455
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					23.555
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.944
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 26	26.499

A.5.1.1 27. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1"	M.218.c	M	1,2000	11.600	13.920
	Perlengkapan		%	52%	6.032	3.137
	JUMLAH HARGA BAHAN					17.057
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					26.157
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	3.270
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 27	29.426

A.5.1.1 31. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
JUMLAH TENAGA KERJA						20.420
B BAHAN						
	Pipa PVC 3"	M.218.g	M	1,2000	54.200	65.040
	Perlengkapan		%	52%	28.184	14.656
JUMLAH HARGA BAHAN						79.696
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					100.116
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	12.514
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 31	112.630

A.5.1.1 32. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
JUMLAH TENAGA KERJA						20.420
B BAHAN						
	Pipa PVC 4"	M.218.h	M	1,2000	83.400	100.080
	Perlengkapan		%	55%	45.870	25.229
JUMLAH HARGA BAHAN						125.309
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					145.729
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	18.216
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 32	163.945

BINAMARGA

Analisa EI-635a

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Pasuruan
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3(5a)
 JENIS PEKERJAAN : Laston Lapis Aus (AC-WC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0,2008	12.123,02	2.434,34
2.	Mandor (L03)	Jam	0,0201	16.408,73	329,49
JUMLAH HARGA TENAGA					2.763,83
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Lolos screen2 ukuran (9.5 - 19,0)	M3	0,2978	310.000,00	92.331,97
2.	Lolos screen2 ukuran (0 - 5)	M3	0,3523	254.375,00	89.621,01
3.	Semen (M05)	Kg	9,8700	1.500,00	14.805,00
4.	Aspal (M10)	Kg	62,8300	10.000,00	628.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN					825.057,98
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Dump Truck E08	Jam	1,5982	279.043,98	445.972,07
2.	Asp. Finisher E02	Jam	0,0140	310.168,76	4.355,14
3.	Tandem Roller E17	Jam	0,0138	247.411,92	3.419,68
4.	P. Tyre Roller E18	Jam	0,0059	305.091,95	1.809,27
5.	Alat Bantu	Ls	0,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					455.556,16
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.283.377,98
E.	OVERHEAD & PROFIT 12,5 % x D				160.422,25
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.443.800,22

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

RINCIAN WILAYAH II

A1. TANAH

T.01.a 1 m2 Pembersihan dan Striping / Kosrekan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Mandor	L.04	OH	0,0060	110.000	660
Jumlah Harga Tenaga Kerja						5.460
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						5.460
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		683
F Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)					T.01.a	6.143

T.06.a.1) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5630	80.000	45.040
2	Mandor	L.04	OH	0,0563	110.000	6.193
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.233
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						51.233
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		6.404
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.06.a.1	57.637

T.06.a.2) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6750	80.000	54.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0675	110.000	7.425
Jumlah Harga Tenaga Kerja						61.425
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						61.425
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D		7.678
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.06.a.2	69.103

T.09.a.1) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,2500	80.000	100.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1250	110.000	13.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						113.750
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						113.750
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	14.219
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.09.a.1	127.969

T.09.a.2) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,3920	80.000	111.360
2	Mandor	L.04	OH	0,1392	110.000	15.312
Jumlah Harga Tenaga Kerja						126.672
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						126.672
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	15.834
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.09.a.2	142.506

T.14.a 1 m3 Timbunan Tanah atau Urugan Tanah Kembali						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3300	80.000	26.400
2	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Harga Tenaga Kerja						30.030
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						30.030
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	3.754
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.14.a	33.784

T.14.b 1 m3 Pemadatan Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Harga Tenaga Kerja						45.500
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
1	Pemadatan timbunan (<i>Stamper</i>)	E.25.b	Sewa-hari	0,0500	45.000	2.250
Jumlah Harga Peralatan						2.250
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						47.750
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				12,5% x D		5.969
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.14.b	53.719

T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 100 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	80.000	48.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.300
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						51.300
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				13% x D		6.413
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.6	57.713

T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 200 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,9500	80.000	76.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0475	110.000	5.225
Jumlah Harga Tenaga Kerja						81.225
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						81.225
E <i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)				12,5% x D		10.153
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.7	91.378

T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 300 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3000	80.000	104.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0650	110.000	7.150
Jumlah Harga Tenaga Kerja						111.150
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					111.150
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	13.894
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.8	125.044

T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 400 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0825	110.000	9.075
Jumlah Harga Tenaga Kerja						141.075
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					141.075
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	17.634
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.9	158.709

A2. PASANGAN

P.01.c.2) Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,8000	80.000	144.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,9000	90.000	81.000
3	Mandor	L.04	OH	0,1800	110.000	19.800
Jumlah Harga Tenaga Kerja						244.800
B	Bahan					
1	Batu belah	M.011	m3	1,2000	229.400	275.280
2	Pasir pasang	M.003	m3	0,5200	182.700	95.004
3	Portland cement	M.030	kg	163,0000	1.300	211.900
Jumlah Harga Bahan						582.184
C	Peralatan					
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	sewa-hari	0,0760	100.000	7.600
Jumlah Harga Peralatan						7.600
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					834.584
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	104.323
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.01.c.2	938.907

P.01.e.2) Bongkar 1 m3 Pasangan Batu (Manual)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,4000	80.000	112.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1400	110.000	15.400
Jumlah Harga Tenaga Kerja						127.400
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan *)					
1	Palu / godam (baja keras)	E.95	buah	0,0800	113.500	9.080
2	Pahat beton (baja keras)	E.93	buah	0,0120	12.500	150
3	Linggis (baja keras)	E.94	buah	0,0200	60.000	1.200
Jumlah Harga Peralatan						10.430
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					137.830
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		17.229
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.01.e.2	155.059

*) Jika tidak perlu menggunakan peralatan khusus (baja keras), maka HSD = 0

***) Hasil pembersihan 1 m3 pasangan batu yang dibongkar, umumnya menghasilkan 0,55 - 0,65 m3 batu

P.03.a Siaran dengan Mortar Tipe M (Setara Campuran 1 PC:2 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0120	182.700	2.192
2	Portland cement	M.030	kg	6,3400	1.300	8.242
Jumlah Harga Bahan						10.434
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					52.734
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.592
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				P.03.a	59.326

P.04.b Plesteran Tebal 1 cm, dengan Mortar Tipe S (Setara Campuran 1 PC:3 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0160	182.700	2.923
2	Portland cement	M.030	kg	5,8400	1.300	7.592
Jumlah Harga Bahan						10.515
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					52.815
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.602
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				P.04.b	59.417

P.06.b.4) Pasangan Bronjong Pabrikasi (Tenaga Kerja untuk 1m3 Batu Bronjong)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja *)					
1	Pekerja (isian batu dan pasang)	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						22.750
B	Bahan					
1	Batu / batu belah *)	M.011	m3	1,3000	229.400	298.220
2	Kawat bronjong	M.099	bh	1,0000	335.000	335.000
Jumlah Harga Bahan						633.220
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					655.970
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		81.996
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.06.b.4	737.966

*) Koefisien ini untuk volume bronjong 1 m3, misal volume 2 m3 maka koefisien harus dikalikan 2

P.07.b 1 m Panjang Cerucuk Bambu Ø 8 cm - 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1200	80.000	9.600
2	Mandor	L.04	OH	0,0120	110.000	1.320
3	Operator Tripod / Crane *)	L.05	OH	0,0000	192.885	-
Jumlah Harga Tenaga Kerja						10.920
B	Bahan					
1	Bambu Ø 8 - 10 cm	M.080.a	m	1,0500	8.300	8.715
Jumlah Harga Bahan						8.715
C	Peralatan					
1	Tripod tinggi 5 cm	E.77.d	Sewa-hari	0,0000	551.250	-
2	Alat pancang + Hammer 0,5 ton	E.69	Sewa-hari	0,0000	315.000	-
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					19.635
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		2.454
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m' (D+E)				P.07.b	22.089

A3. BETON

B.05.b Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,3230	80.000	105.840
2	Tukang batu	L.02	OH	0,1890	90.000	17.010
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0190	100.000	1.900
4	Mandor	L.04	OH	0,1320	110.000	14.520
Jumlah Harga Tenaga Kerja						139.270
B Bahan						
1	PC / Portland cement	M.030	kg	326,0000	1.300	423.800
2	PB / Pasir beton	M.002	m3	0,5430	317.000	172.131
3	Kr / Krikil	M.016.b	m3	0,5720	273.000	156.156
4	Air	M.230.a	ltr	0,0000	75	-
Jumlah Harga Bahan						752.087
C Peralatan						
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	Sewa-hari	0,2500	100.000	25.000
Jumlah Harga Peralatan						25.000
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					916.357
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		114.545
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				B.05.b	1.030.902

B.21.c 1 m2 Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3 / 20 cm (TP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B Bahan						
1	Papan 3 / 20 cm kayu kelas II	M.068.a	m3	0,0140	24.150.000	338.100
2	Kaso 5 / 7 cm	M.063.a	m3	0,0030	21.787.500	65.363
3	Paku 5 cm dan 7 cm	M.109.d	kg	0,3000	23.000	6.900
4	Minyak bekisting	M.237.b	ltr	0,2000	15.000	3.000
Jumlah Harga Bahan						413.363
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					455.663
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		56.958
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				B.21.c	512.620

Catatan: * Bahan digunakan berulang kali, yang ke-1, koefisien 0,036 (papan) dan 0,008 (Kaso)
 yang ke-2, koefisien menjadi 0,022 (papan) dan 0,003 (Kaso)
 yang ke-3, koefisien menjadi 0,014 (papan) dan 0,002 (Kaso)
 yang ke-4, koefisien menjadi 0,091 (multiflex) dan 0,003 (Kaso)

A.3.3 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian Beton						
B.17 Pembesian 100 kg dengan Besi Polos atau Ulir						
B.17.a Untuk Pembesian Pelat 100 Kg						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang besi	L.02	OH	0,7000	90.000	63.000
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0700	100.000	7.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0700	110.000	7.700
Jumlah Harga Tenaga Kerja						133.700
B	Bahan					
1	Besi beton (polos / ulir)	M.037	kg	105,0000	9.400	987.000
2	Kawat ikat	M.098	kg	1,5000	24.000	36.000
Jumlah Harga Bahan						1.023.000
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.156.700
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		144.588
F	Harga Satuan Pekerjaan per - 100kg (D+E)				B.17.a	1.301.288

A5. DEWATERING

D.01.a 1 Buah Kistdam Pasir / Tanah Dibungkus Karung Plastik Bagor 43 cm x 65 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Harga Tenaga Kerja						3.640
B	Bahan					
1	Karung plastik / bagor / goni	M.322.d	bh	1,0000	2.000	2.000
2	Tali rapia / plastik	M.313.b	m1	2,0000	100	200
3	Sewa pasir	M.006	m3	0,0120	55.335	664
Jumlah Harga Bahan						2.864
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					6.504
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		813
F	Harga Satuan Pekerjaan per - buah (D+E)				D.01.a	7.317

Catatan :

*) Koefisien dihitung 50%, jika penggunaan kristdam selesai, pasir dimanfaatkan kembali, gunakan HSD pasir 100%

**) Kode bahan dan harga agar disesuaikan dengan yang digunakan

A.2.2.1 PERSIAPAN

A.2.2.1.4 Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						18.550
B	BAHAN					
1	Kayu Balok 5/7	M.057.a	m3	0,0120	4.966.500	59.598
2	Paku 2" - 3"	M.109.n	Kg	0,0200	23.000	460
3	Kayu Papan 3/20	M.059.j	m3	0,0070	10.007.610	70.053
Jumlah Harga Bahan						130.111
C	PERALATAN					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					148.661
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	18.583
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.4	167.244

A.2.2.1.9 (K3) Pembersihan 1 m2 Lapangan dan Peralatan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Tenaga Kerja						13.500
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					13.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	1.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.9	15.188

A.2.2.1.14 Pembongkaran 1 m3 Dinding Tembok Bata						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	6,6670	80.000	533.360
2	Mandor	L.04	OH	0,3330	110.000	36.630
					Jumlah Tenaga Kerja	569.990
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					569.990
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	71.249
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.14	641.239

A.2.3.1 PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1 Penggalan 1 m3 Tanah Biasa Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7500	80.000	60.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
					Jumlah Tenaga Kerja	62.750
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					62.750
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	7.844
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.1	70.594

A.2.3.1.4 Menggali 1 m3 Tanah Keras Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0320	110.000	3.520
					Jumlah Tenaga Kerja	80.000
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					80.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.4	90.000

A.2.3.1.9 Pengurangan Kembali 1 m3 Galian Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga(Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Tenaga Kerja						45.500
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					45.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.9	51.188

A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m3 dengan Pasir Urug						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga(Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
Jumlah Tenaga Kerja						25.100
B Bahan						
1	Pasir Urug	M.001	m3	1,2000	132.000	158.400
Jumlah Harga Bahan						158.400
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					183.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	22.938
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.11	206.438

A.2.3.1.14 Pengurangan 1 m3 Sirtu Padat						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
Jumlah Tenaga Kerja						22.750
B Bahan						
1	Sirtu	M.004	m3	1,2000	192.887	231.464
Jumlah Harga Bahan						231.464
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					254.214
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	31.777
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.14	285.991

A.3.2.1 PONDASI

A.3.2.1.2 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 4 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
	Tukang batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	JUMLAH TENAGA KERJA					203.250
B	Bahan					
	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	229.400	275.280
	Semen Portland	M.030	Kg	163,0000	1.300	211.900
	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5200	182.700	95.004
	Jumlah Harga Bahan					582.184
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					785.434
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (maksimum)	98.179
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.2	883.613

A.3.2.1.3 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 5 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	Jumlah Tenaga Kerja					203.250
B	Bahan					
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	229.400	275.280
2	Semen Portland	M.030	Kg	136,0000	1.300	176.800
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5440	182.700	99.389
	Jumlah Harga Bahan					551.469
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					754.719
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (maksimum)	94.340
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.3	849.059

A.3.2.1.9 (K3) Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Anstamping)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7800	80.000	62.400
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000	90.000	36.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000
4	Mandor	L.04	OH	0,8000	110.000	88.000
	Jumlah Tenaga Kerja					190.400
B	Bahan					
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	229.400	275.280
2	Pasir Urug	M.001	m3	0,4320	132.000	57.024
	Jumlah Harga Bahan					332.304
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					522.704
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D (maksimum)	65.338
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.9	588.042

29

A.4.1.1 BETON

A.4.1.1.1 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130
Jumlah tenaga Kerja						168.680
B Bahan						
1	Semen Portland	M.030	Kg	247,0000	1.300	321.100
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	869,0000	300	260.700
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	999,0000	200	199.800
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125
Jumlah Harga Bahan						797.725
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					966.405
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	120.801
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.1	1.087.206

A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 MPa, Slump (120 ± 2) mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130
Jumlah Tenaga Kerja						168.680
B Bahan						
1	Semen Portland	M.030	Kg	326,0000	1.300	423.800
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	760,0000	300	228.000
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	1.029,0000	200	205.800
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125
Jumlah Harga Bahan						873.725
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.042.405
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	130.301
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.5	1.172.706

A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan Besi Polos atau Besi Ulir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Tenaga Kerja						13.040
B Bahan						
1	Besi Beton (Polos/Ulir)	M.037	kg	10,5000	9.800	102.900
2	Kawat Beton	M.100	kg	0,1500	14.000	2.100
Jumlah Harga Bahan						105.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					118.040
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.755
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.17	132.795

A.4.1.1.20 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Pondasi						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0400	3.150.000	126.000
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						134.400
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					204.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	25.608
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.20	230.468

A.4.1.1.21 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Sloof						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0450	3.150.000	141.750
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						148.650
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					219.110
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	27.389
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.21	246.499

A.4.1.1.22 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ 8 - 10 cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						469.963
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					559.393
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	69.924
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.22	629.317

A.4.1.1.23 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Balok						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0180	14.293.860	257.289
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						512.844
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					602.274
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	75.284
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.23	677.559

A.4.1.1.24 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Lantai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu Galam (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	6,0000	23.100	138.600
Jumlah Harga Bahan						562.363
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					651.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	81.474
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.24	733.267

A.4.1.1.26 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Tangga						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0300	2.677.500	80.325
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1500	15.000	2.250
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken kayu, ϕ 8 - 10cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						442.438
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					531.868
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	66.483
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.26	598.351

A.4.1.1.35 Membuat 1 m' Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	80.000	14.400
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
6	Mandor	L.04	OH	0,0090	110.000	990
Jumlah Tenaga Kerja						21.390
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0020	8.353.380	16.707
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0100	23.000	230
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,0000	9.800	29.400
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,4500	14.000	6.300
6	Semen Portland	M.030	Kg	4,0000	1.300	5.200
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0060	317.000	1.902
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0090	346.500	3.119
Jumlah Harga Bahan						62.857
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					84.247
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.531
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.35	94.778

A.4.1.1.36 Membuat 1 m' Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2970	80.000	23.760
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
6	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						35.320
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0030	8.353.380	25.060
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0200	23.000	460
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,6000	9.800	35.280
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,0500	14.000	700
6	Semen Portland	M.030	Kg	5,5000	1.300	7.150
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0090	317.000	2.853
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0150	346.500	5.198
Jumlah Harga Bahan						76.701
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					112.021
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.003
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.36	126.023

A.4.2.1 BESI & ALUMINIUM

A.4.2.1.1. Pemasangan 1 kg Besi Profil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	100.000	6.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					11.730
B	Bahan					
1	Besi Profil	M.043	Kg	1,1500	24.500	28.175
	Jumlah Harga Bahan					28.175
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					39.905
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.988
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.1.	44.893

A.4.2.1.2. Pemasangan 1 kg Rangka Kuda-kuda Baja IWF

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	115.500	6.930
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	115.500	693
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	126.500	380
	Jumlah Tenaga Kerja					12.803
B	Bahan					
1	Besi Baja IWF	M.047	Kg	1,1500	29.000	33.350
	Jumlah Harga Bahan					33.350
C	PERALATAN					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					46.153
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.769
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.2.	51.922

A.4.2.1.3. Pengerjaan 100 kg Pekerjaan Perakitan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0010	100.000	100
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	Jumlah Tenaga Kerja					18.650
B	Bahan					
1	Solar	M.232.c	Ltr	1,0000	9.000	9.000
2	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,1000	15.800	1.580
	Jumlah Harga Bahan					10.580
C	PERALATAN					
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,8000	63.000	50.400
	Jumlah Harga Alat					50.400
D	Jumlah (A+B+C)					79.630
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	9.954
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.3.	89.584

A.4.2.1.5. Pengerjaan 10 cm Pengelasan dengan Las Listrik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0020	100.000	200
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	Jumlah Tenaga Kerja					5.620
B	Bahan					
1	Kawat Las Listrik	M.101.a	Kg	0,4000	36.000	14.400
2	Solar	M.232.c	Ltr	0,3000	9.000	2.700
3	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,0400	15.800	632
	Jumlah Harga Bahan					17.732
C	Peralatan					
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,1700	63.000	10.710
	Jumlah Harga Alat					10.710
D	Jumlah (A+B+C)					34.062
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.258
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.5.	38.320

A.4.2.1.10. Pemasangan 1 m2 Rolling Door Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	1,0000	100.000	100.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	Jumlah Tenaga Kerja					195.500
B	Bahan					
1	Rolling Door Alumunium	M.159	m2	1,0000	483.000	483.000
	Jumlah Harga Bahan					483.000
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					678.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	84.813
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.10.	763.313

A.4.2.1.11. Pemasangan 1 m Kusen Pintu Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0430	80.000	3.440
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	0,0430	100.000	4.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0043	100.000	430
4	Mandor	L.04	OH	0,0021	110.000	231
	Jumlah Tenaga Kerja					8.401
B	Bahan					
1	Profil Alumunium	M.086	m	1,1000	150.911	166.002
2	Skrup Fixer	M.123	bh	2,0000	6.300	12.600
3	Sealant	M.244	Tube	0,0600	35.000	2.100
	Jumlah Harga Bahan					180.702
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					189.103
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	23.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.	212.741

A.4.2.1.12. Pemasangan 1 m2 Pintu Alumunium Strip Lebar 8 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0085	80.000	680
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	0,0085	100.000	850
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0085	100.000	850
4	Mandor	L.04	OH	0,0042	110.000	462
	Jumlah Tenaga Kerja					2.842
B	Bahan					
1	Profil Alumunium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Alluminium Strip	M.088	m	14,6000	31.100	454.060
	Jumlah Harga Bahan					1.118.070
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					1.120.912
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	140.114
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.12.	1.261.025

A.4.2.1.13. Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0850	80.000	6.800
2	Tukang Alumunium/Kaca	L.03	OH	0,0850	100.000	8.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	100.000	900
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	Jumlah Tenaga Kerja					16.750
B	Bahan					
1	Pintu Alumunium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Profil Kaca	M.091	m	4,5000	29.925	134.663
3	Sealant	M.244	Tube	0,2700	35.000	9.450
	Jumlah Harga Bahan					808.122
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					824.872
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	103.109
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.13.	927.981

A.4.2.1.21. Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2 mm, Modul 60 x 60 cm, Untuk Plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3500	80.000	28.000
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0180	110.000	1.980
Jumlah Tenaga Kerja						64.980
B Bahan						
1	Rangka Metal Hollow 40.40.2 mm	M.034	m'	4,0000	125.000	500.000
2	Assesoris (Perkuatan, Las dll)	M.291	Ls	100% x rangka	500.000	500.000
Jumlah Harga Bahan						1.000.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.064.980
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	133.123
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.21.	1.198.103

A.4.2.1.22. (K3) Pemasangan 1 m2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,7604	80.000	60.832
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,7604	90.000	68.436
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0760	100.000	7.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0380	110.000	4.180
Jumlah Tenaga Kerja						141.048
B Bahan						
1	Baja Ringan Canai Dingin C75	M.054.d	kg	4,0500	66.500	269.325
Jumlah Harga Bahan						269.325
C Peralatan						
1	Peralatan		0,1%	10,0000	1.347	13.466
Jumlah Harga Alat						13.466
D	Jumlah (A+B+C)					423.839
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	52.980
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.22.	476.819



A.4.4.1 DINDING

A. 4.4.1.8 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	14,3700	1.300	18.681
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0400	182.700	7.308
	Jumlah Harga Bahan					85.489
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					121.139
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	15.142
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.8	136.281

A.4.4.1.9 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 4PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	11,5000	1.300	14.950
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0430	182.700	7.856
	Jumlah Harga Bahan					82.306
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					117.956
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.745
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.9	132.701

24

A. 4.4.1.10 Pemasangan 1m2 Dinding Bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP :5PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,6800	1.300	12.584
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	182.700	8.222
	Jumlah Harga Bahan					80.306
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					115.956
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	14.494
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.10	130.450

A. 4.4.1.26 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6710	80.000	53.680
2	Tukang Batu	L.02	OH	1,3000	90.000	117.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1300	100.000	13.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					184.010
B	Bahan					
1	Bata Ringan Tebal 10 cm	M.025	m3	0,0840	1.022.000	85.848
2	Mortar Siap Pakai	M.032	Kg	0,0630	3.375	213
	Jumlah Harga Bahan					86.061
C	Peralatan					
1	Peralatan		0,0%	10,0000	86	861
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					270.071
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	33.759
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.26	303.829

A.4.4.2 PLESTERAN

A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	7,7760	1.300	10.109
2	PP	M.003	m3	0,0230	182.700	4.202
Jumlah Harga Bahan						14.311
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					56.461
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	7.058
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.3	63.519

A.4.4.2.4. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	6,2400	1.300	8.112
2	PP	M.003	m3	0,0240	182.700	4.385
Jumlah Harga Bahan						12.497
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					54.647
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	6.831
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.4	61.478



A.4.4.2.5. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 5PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	5,1840	1.300	6.739
2	PP	M.003	m3	0,0260	182.700	4.750
Jumlah Harga Bahan						11.489
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					53.639
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	6.705
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.5	60.344

A.4.4.2.26. Pemasangan 1 m2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali, Campuran 1SP : 2PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	Semen PC	M.030	Kg	6,3400	1.300	8.242
2	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0120	182.700	2.192
Jumlah Harga Bahan						10.434
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					52.584
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	6.573
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.26	59.157

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 Acian						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
Jumlah Tenaga Kerja						28.100
B Bahan						
1	Semen PC	M.030	Kg	3,2500	1.300	4.225
Jumlah Harga Bahan						4.225
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					32.325
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	4.041
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.27	36.366

9

A.4.4.3 LANTAI DINDING

A.4.4.3.35. Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30cm x 30cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	110.000	3.850
Jumlah Tenaga Kerja						94.850
B Bahan						
1	Ubin Keramik	M.189.b	Doos	1,0500	52.815	55.456
2	Semen Portland	M.030	Kg	10,0000	1.300	13.000
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	182.700	8.222
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	0,5000	19.200	9.600
Jumlah Harga Bahan						86.277
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					181.127
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	22.641
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.35	203.768

A.4.4.3.54. Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20cm x 20cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	80.000	72.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	110.000	4.950
Jumlah Tenaga Kerja						121.950
B Bahan						
1	Keramik Artistik	M.192.j	bh	26,5000	3.300	87.450
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,3000	1.300	12.090
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0180	182.700	3.289
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,9400	19.200	37.248
Jumlah Harga Bahan						140.077
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					262.027
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	32.753
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.54	294.780

A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
	Jumlah Tenaga Kerja					70.143
B	Bahan					
1	Paving Block 6cm	M.027	m2	1,0100	60.000	60.600
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	317.000	15.850
	Jumlah Harga Bahan					60.600
C	Peralatan					
1	Peralatan		0,5%	10,0000	3.030	30.300
	Jumlah Harga Alat					30.300
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					161.043
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	20.130
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.64	181.173

A.4.4.3.65. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
	Jumlah Tenaga Kerja					90.143
B	Bahan					
1	Paving Block 8cm Natural	M.027.b	m2	1,0100	82.000	82.820
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	317.000	656.190
	Jumlah Harga Bahan					82.820
C	Peralatan					
1	Peralatan	NA.127	0,5%	10,0000	4.141	41.410
	Jumlah Harga Alat					41.410
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					214.373
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	26.797
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.65	241.170

A.4.4.3.66. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						70.143
B Bahan						
1	Paving Block 6cm Berwarna	M.028	m2	1,0100	78.750	79.538
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	360.000	18.000
Jumlah Harga Bahan						79.538
C Peralatan						
1	Peralatan	Na.127	5%	10,0000	3976,875	39.769
Jumlah Harga Alat						39.769
D Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						189.449
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	23.681
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.4.3.66	213.130

A.4.4.3.67. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						90.143
B Bahan						
1	Paving Block 8cm Berwarna	M.028.a	m2	1,0100	84.000	84.840
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	360.000	745.200
Jumlah Harga Bahan						84.840
C Peralatan						
1	Peralatan	NA.127	5%	10,0000	4.242	42.420
Jumlah Harga Alat						42.420
D Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						217.403
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	27.175
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.4.3.67	244.578

21

A.4.5.1 PLAFOND

A.4.5.1.1. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Asbes Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400	
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700	
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440	
Jumlah Tenaga Kerja						9.840	
B Bahan							
1	Asbes Semen	M.136	m2	1,1000	17.000	18.700	
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0100	23.000	230	
Jumlah Harga Bahan						18.930	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					28.770	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		3.596
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.1	32.366	

A.4.5.1.5. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Tripleks Ukuran (120 x 240) cm, Tebal 3 mm, 4 mm & 6 mm							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000	
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000	
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550	
Jumlah Tenaga Kerja						18.550	
B Bahan							
1	Tripleks	M.125	lbr	0,3750	76.782	28.793	
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0300	23.000	690	
Jumlah Harga Bahan						29.483	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					48.033	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)		6.004
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.5	54.038	

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (120x240x9) mm, Tebal 9 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	Jumlah Tenaga Kerja					13.550
B	Bahan					
1	Gypsum Board	M.127	lbr	0,3640	60.900	22.168
2	Paku Skrup	M.109	Kg	0,1100	23.000	2.530
	Jumlah Harga Bahan					24.698
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					38.248
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	4.781
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.7	43.029

A.4.5.1.9. Pemasangan 1 m' List Langit-langit Kayu Profil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0500	80.000	4.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					9.330
B	Bahan					
1	List Kayu Profil	M.062	m	1,0500	23.546	24.724
2	Paku	M.109	Kg	0,0100	23.000	230
	Jumlah Harga Bahan					24.954
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					34.284
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	4.285
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.9	38.569

ay

A.4.5.2 TUTUP ATAP

A.4.5.2.1. Pemasangan 1 m2 Atap Denteng Palentong Kecil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	TenaDa					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0750	90.000	6.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0075	100.000	750
4	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
					Jumlah Tenaga Kerja	20.380
B	Bahan					
1	Genteng Palentong	M.150	bh	25,0000	3.800	95.000
					Jumlah Harga Bahan	95.000
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					115.380
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				13% x D (maksimum)	14.423
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.1	129.803

A.4.5.2.4. Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
					Jumlah Tenaga Kerja	52.220
B	Bahan					
1	Genteng Bubung	M.146	bh	5,0000	7.035	35.175
2	Semen Portland	M.030	Kg	8,0000	1.300	10.400
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0320	182.700	5.846
					Jumlah Harga Bahan	51.421
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					103.641
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	12.955
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.4	116.597

21

A.4.5.2.10. Pemasangan 1 m2 Atap Asbes Gelombang 0,92m x 2,00m x 5mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1400	80.000	11.200
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0070	110.000	770
	Jumlah Tenaga Kerja					18.970
B	Bahan					
1	Asbes Gel 92 x 250	M.137.a	Lbr	0,6000	98.200	58.920
2	Paku Pancing 6 x 23	M.116	Kg	0,1200	18.165	2.180
	Jumlah Harga Bahan					61.100
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					80.070
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.009
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.10	90.079

A.4.5.2.22. Pemasangan 1 m' Bubung Stel Gelombang 0,92m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0840	80.000	6.720
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1250	90.000	11.250
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130	100.000	1.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
	Jumlah Tenaga Kerja					19.710
B	Bahan					
1	Bubung Stel Gel.	M.141	Lbr	2,4000	71.535	171.685
2	Paku Skrup 3,5"	M.111.b	Bh	6,0000	1.500	9.000
	Jumlah Harga Bahan					180.685
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					200.395
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	25.049
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.22	225.444

A.4.5.2.30. Pemasangan 1 m2 Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
Jumlah Tenaga Kerja						27.100
B Bahan						
1	Genteng Beton	M.144	bh	11,0000	3.800	41.800
2	Paku Biasa 2"-5"	M.110.b	kg	0,0300	23.000	690
Jumlah Harga Bahan						42.490
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					69.590
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	8.699
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.30	78.289

A.4.5.2.35. Pemasangan 1 m' Nok Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0200	110.000	2.200
Jumlah Tenaga Kerja						54.200
B Bahan						
1	Nok Genteng Beton	M.206	bh	3,5000	11.780	41.230
2	Paku Biasa ½"-1"	M.110.a	Kg	0,0500	23.000	1.150
3	Semen PC	M.030	Kg	10,8000	1.300	14.040
4	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0320	182.700	5.846
5	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,0000	19.200	19.200
Jumlah Harga Bahan						81.466
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					135.666
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	16.958
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.35	152.625

A.4.6.1 KAYU

A.4.6.1.2. Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	18,0000	90.000	1.620.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,8000	100.000	180.000
	Mandor	L.04	OH	0,3000	110.000	33.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.313.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057.c	m3	1,2000	21.787.500	26.145.000
	Paku 10 cm	M.109.l	Kg	1,2500	23.000	28.750
	Lem kayu	M.247	Kg	1,0000	12.600	12.600
	JUMLAH HARGA BAHAN					26.186.350
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					28.499.350
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	3.562.419
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.2	32.061.769

A.4.6.1.5. Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					385.500
B	BAHAN					
	Papan kayu	M.065	m3	0,0400	21.787.500	871.500
	Lem kayu	M.247	Kg	0,5000	12.600	6.300
	JUMLAH HARGA BAHAN					877.800
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					1.263.300
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	157.913
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.5	1.421.213

9

A.4.6.1.13. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang 6						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	4,0000	80.000	320.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	12,0000	90.000	1.080.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,2000	100.000	120.000
	Mandor	L.04	OH	0,2000	110.000	22.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					1.542.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	9.800	147.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	5,6000	23.000	128.800
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.738.950
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					7.280.950
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	910.119
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.13	8.191.069

A.4.6.1.15. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng, Kayu Kelas II						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,7000	80.000	536.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	20,1000	90.000	1.809.000
	Kepala tukang	L.03	OH	2,0100	100.000	201.000
	Mandor	L.04	OH	0,3350	110.000	36.850
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.582.850
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	9.800	147.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	3,0000	23.000	69.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.679.150
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					8.262.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	1.032.750
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.15	9.294.750

A.4.6.1.20. Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
	JUMLAH TENAGA KERJA					47.100
B	BAHAN					
	Kaso-kaso 5 x 7 cm	M.063.b	m3	0,0163	14.293.860	232.990
	Paku 7 – 10 cm	M.109.j	Kg	0,2500	23.000	5.750
	JUMLAH HARGA BAHAN					238.740
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					285.840
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.730
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.20	321.570

A.4.6.2 KUNCI

A.4.6.2.2. Pemasangan 1 bh Kunci Tanam Biasa						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					51.350
B	BAHAN					
	Kunci tanam biasa	M.169.a	bh	1,0000	167.685	167.685
	JUMLAH HARGA BAHAN					167.685
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					219.035
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	27.379
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.2	246.414

A.4.6.2.3. Pemasangan 1 bh Kunci Kamar Mandi						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci tanam KM	M.169.c	bh	1,0000	30.240	30.240
	JUMLAH HARGA BAHAN					30.240
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					80.970
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	10.121
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.3	91.091

A.4.6.2.4. Pemasangan 1 bh Kunci Silinder						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci silinder	M.169.d	bh	1,0000	220.710	220.710
	JUMLAH HARGA BAHAN					220.710
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					271.440
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	33.930
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.4	305.370

A.4.6.2.5. Pemasangan 1 bh Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Engsel pintu	M.164	bh	1,0000	51.030	51.030
	JUMLAH HARGA BAHAN					51.030
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					67.318
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	8.415
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.5	75.733

A.4.6.2.6. Pemasangan 1 bh Engsel Jendela Kupu-Kupu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0005	110.000	55
	JUMLAH TENAGA KERJA					10.855
B	BAHAN					
	Engsel kupu-kupu	M.165	bh	1,0000	22.938	22.938
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.938
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					33.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	4.224
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.6	38.018

A.4.6.2.9. Pemasangan 1 bh Kait Angin

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kait angin	M.171	bh	1,0000	22.365	22.365
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.365
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					39.445
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	4.931
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.9	44.376

A.4.6.2.11. Pemasangan 1 bh Kunci Slot

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0010	110.000	110
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.710
B	BAHAN					
	Kunci slot	M.168	bh	1,0000	81.561	81.561
	JUMLAH HARGA BAHAN					81.561
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					103.271
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	12.909
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.11	116.180

A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Kaca tebal 5 mm	M.092.b	m2	1,1000	165.000	181.500
	Sealant	M.244.a	Kg	0,0500	157.500	7.875
	JUMLAH HARGA BAHAN					189.375
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					205.663
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	25.708
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.17	231.371

A.4.6.2.20. Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kaca cermin 5 mm	M.095	m2	1,1000	242.000	266.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					266.200
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					283.280
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.410
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.20	318.690

A.4.7.1 PENGECATAN

A.4.7.1.1. 1 m2 Pengikisan/Pengerokan Permukaan Cat Lama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					12.330
B	BAHAN					
	Soda api	M.331	Kg	0,0500	34.000	1.700
	JUMLAH HARGA BAHAN					1.700
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					14.030
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					1.754
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					15.784
					A.4.7.1.1	

A.4.7.1.4. 1 m2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0090	90.000	810
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					7.340
B	BAHAN					
	Cat menie	M.253.d	Kg	0,2000	69.300	13.860
	Plamuur	M.249	Kg	0,1500	50.000	7.500
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1700	36.000	6.120
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	Kuas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	Pengencer	M.281	Kg	0,0300	28.000	840
	Ampelas	M.256	Lbr	0,2000	5.000	1.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					43.649
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					50.989
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					6.374
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					57.362
					A.4.7.1.4	

21

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 lLapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0630	90.000	5.670
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	100.000	630
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.230
B	BAHAN					
	Plamuur	M.249	Kg	0,1000	50.000	5.000
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1000	36.000	3.600
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.640
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					30.870
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	3.859
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.10	34.729

A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0280	80.000	2.240
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0420	90.000	3.780
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0042	100.000	420
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					6.770
B	BAHAN					
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1200	36.000	4.320
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,1800	54.000	9.720
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.040
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					20.810
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	2.601
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.11	23.411

A.4.7.1.16. Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja dengan Menie Besi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0025	110.000	275
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.875
B	BAHAN					
	Menie besi	M.254.a	Kg	0,1000	73.000	7.300
	Kwas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	JUMLAH HARGA BAHAN					7.589
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					29.464
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Makimum)	3.683
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.16	33.147

A.5.1.1 SANITASI

A.5.1.1.1. (K3) Pemasangan 1 bh Closet Duduk/Monoblock						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3,3000	80.000	264.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,1000	90.000	99.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					381.600
B	BAHAN					
	Closet duduk	M.177	Unit	1,0000	2.370.824	2.370.824
	Perlengkapan		Ls	5% x Close	118.541	5.927
	JUMLAH HARGA BAHAN					2.376.751
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					2.758.351
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (Maksimum)	344.794
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 1	3.103.145

A.5.1.1.2. Pemasangan 1 bh Closet Jongkok Porselen						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,5000	90.000	135.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					247.600
B	BAHAN					
	Closet jongkok	M.178	Unit	1,0000	231.000	231.000
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	182.700	1.827
	JUMLAH HARGA BAHAN					240.627
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					488.227
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (Masimum)	61.028
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 2	549.255

A.5.1.1 4. Pemasangan 1 bh Urinoir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,0000	90.000	90.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					185.500
B	BAHAN					
	Urinoir	M.176	Unit	1,0000	1.690.500	1.690.500
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	182.700	1.827
	Perlengkapan	M.135.a	%	3000%	56.235	1.687.050
	JUMLAH HARGA BAHAN					3.387.177
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					3.572.677
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	446.585
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 4	4.019.262

A.5.1.1 5. Pemasangan 1 bh Wastafel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	80.000	96.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,4500	90.000	130.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,0600	110.000	6.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					248.100
B	BAHAN					
	Wastafel	M.180	Unit	1,2000	572.300	686.760
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	182.700	1.827
	Perlengkapan			0,1200	189.075	22.689
	JUMLAH HARGA BAHAN					719.076
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					967.176
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	120.897
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 5	1.088.073

A.5.1.1 8. (K3) Pemasangan 1 bh Bak Mandi Batu Bata Vol 0,30 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
	JUMLAH TENAGA KERJA					783.300
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022.a	m3	150,0000	561.750	84.262.500
	Semen portlan	M.030	Kg	120,0000	1.300	156.000
	Pasir pasang	M.003	m3	0,3000	182.700	54.810
	Porselen 11x11	M.193	Bh	360,0000	1.575	567.000
	Semen warna	M.030.a	Kg	6,0000	19.200	115.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					85.155.510
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					85.938.810
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	10.742.351
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 8	96.681.161

A.5.1.1 10. Pemasangan 1 bh Bak Air Fibreglass Vol 1 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					70.650
B	BAHAN					
	Bak air fibreglass	M.172	Unit	1,0000	4.725.000	4.725.000
	Perlengkapan		%	12%	2.598.750	311.850
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.036.850
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah(A+B+C)					5.107.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	638.438
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 10	5.745.938

A.5.1.1 12. Pemasangan 1 bh Bak Cuci Piring stainlesssteel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					34.050
B	BAHAN					
	Bak cuci piring	M.173	Unit	1,0000	325.500	325.500
	Waterdrain	M.181	bh	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					372.750
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					406.800
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	50.850
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 12	457.650

20

A.5.1.1 14. Pemasangan 1 bh Floor Drain						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					11.350
B	BAHAN					
	Floor drain	M.204	Unit	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					47.250
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					58.600
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	7.325
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 14	65.925

A.5.1.1 15. Pemasangan 1 bh Bak Kontrol Pasangan Bata 30x30 Tinggi 35 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	2,1600	80.000	172.800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,7200	90.000	64.800
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0720	100.000	7.200
	Mandor	L.04	OH	0,0110	110.000	1.210
	JUMLAH TENAGA KERJA					246.010
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022	bh	40,0000	850	34.000
	Semen portland	M.030	Kg	44,0000	1.300	57.200
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0700	182.700	12.789
	Pasir beton	M.002	m3	0,0600	317.000	19.020
	Kerikil	M.020.a	m3	0,0700	346.500	24.255
	Baja tulangan	M.052	Kg	1,6000	22.000	35.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					182.464
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					428.474
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	53.559
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 15	482.033

A.5.1.1 19. Pemasangan 1 bh Kran Diameter ½" atau ¾"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4000	90.000	36.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					41.350
B	BAHAN					
	Kran air	M.228	bh	1,0000	65.835	65.835
	Sealtape	NA.103	bh	0,0250	3.200	80
	JUMLAH HARGA BAHAN					65.915
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					107.265
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	13.408
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 19	120.673

A.5.1.1 25. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1/2"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1/2"	M.218.a	M	1,2000	8.800	10.560
	Perlengkapan		%	50%	4.400	2.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					12.760
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					21.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.733
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 25	24.593

A.5.1.1 26. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3/4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3/4"	M.218.b	M	1,2000	9.900	11.880
	Perlengkapan		%	51%	5.049	2.575
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.455
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					23.555
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.944
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 26	26.499

A.5.1.1 27. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1"	M.218.c	M	1,2000	11.600	13.920
	Perlengkapan		%	52%	6.032	3.137
	JUMLAH HARGA BAHAN					17.057
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					26.157
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	3.270
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 27	29.426

A.5.1.1 31. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
	JUMLAH TENAGA KERJA					20.420
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3"	M.218.g	M	1,2000	54.200	65.040
	Perlengkapan		%	52%	28.184	14.656
	JUMLAH HARGA BAHAN					79.696
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					100.116
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	12.514
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 31	112.630

A.5.1.1 32. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
	JUMLAH TENAGA KERJA					20.420
B	BAHAN					
	Pipa PVC 4"	M.218.h	M	1,2000	83.400	100.080
	Perlengkapan		%	55%	45.870	25.229
	JUMLAH HARGA BAHAN					125.309
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					145.729
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	18.216
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 32	163.945

ELEKTRIKAL

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah Titik Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah
A	TENAGA					
	Upah		%	1,0000		
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	24,0000	11.550	277.200
	T Dus	M.311	bh	3,0000	2.500	7.500
	L Bow	M.223.n	bh	4,0000	5.250	21.000
	Las Dop	M.289	bh	3,0000	11.550	34.650
	Klem	M.312	bh	24,0000	882	21.168
	Mongkok	M.328	bh	1,0000	36.750	36.750
	Saklar	M.310	bh	1,0000	55.125	55.125
	Fitting	M.122	bh	1,0000	7.000	7.000
JUMLAH HARGA BAHAN						498.193
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					498.193
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	62.274
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	560.467

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah MCB

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Upah		%	4,0000		
JUMLAH TENAGA KERJA						
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	15,0000	11.550	173.250
	T Dus	M.311	bh	1,0000	2.500	2.500
	L Bow	M.223.n	bh	2,0000	5.250	10.500
	Klem Biasa	M.312.a	bh	24,0000	438	10.500
	M C B	M.309	bh	1,0000	73.500	73.500
JUMLAH HARGA BAHAN						308.050
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						308.050
D	Jumlah (A+B+C)					308.050
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	38.506
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	346.556

BINAMARGA

Analisa EI-635a

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Pasuruan
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3(5a)
 JENIS PEKERJAAN : Laston Lapis Aus (AC-WC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1.	Pekerja (L01)	Jam	0,2008	12.123,02	2.434,34
2.	Mandor (L03)	Jam	0,0201	16.408,73	329,49
JUMLAH HARGA TENAGA					2.763,83
B. BAHAN					
1.	Lolos screen2 ukuran (9.5 - 19,0)	M3	0,2978	270.000,00	80.418,17
2.	Lolos screen2 ukuran (0 - 5)	M3	0,3523	236.200,00	83.217,62
3.	Semen (M05)	Kg	9,8700	1.400,00	13.818,00
4.	Aspal (M10)	Kg	62,8300	10.000,00	628.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN					805.753,79
C. PERALATAN					
1.	Dump Truck E08	Jam	1,4494	279.043,98	404.447,67
2.	Asp. Finisher E02	Jam	0,0140	310.168,76	4.355,14
3.	Tandem Roller E17	Jam	0,0138	247.411,92	3.419,68
4.	P. Tyre Roller E18	Jam	0,0059	305.091,95	1.809,27
5.	Alat Bantu	Ls	0,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					414.031,76
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.222.549,38
E.	OVERHEAD & PROFIT 12,5 % x D				152.818,67
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.375.368,06

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

RINCIAN WILAYAH III

A1. TANAH

T.01.a 1 m2 Pembersihan dan Striping / Kosrekan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Mandor	L.04	OH	0,0060	110.000	660
Jumlah Harga Tenaga Kerja						5.460
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					5.460
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		683
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				T.01.a	6.143

T.06.a.1) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5630	80.000	45.040
2	Mandor	L.04	OH	0,0563	110.000	6.193
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.233
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					51.233
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.404
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.06.a.1	57.637

T.06.a.2) 1 m3 Galian Tanah Biasa Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6750	80.000	54.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0675	110.000	7.425
Jumlah Harga Tenaga Kerja						61.425
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					61.425
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		7.678
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.06.a.2	69.103

T.09.a.1) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam ≤ 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,2500	80.000	100.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1250	110.000	13.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						113.750
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					113.750
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	14.219
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.09.a.1	127.969

T.09.a.2) 1 m3 Galian Tanah Cadas atau Tanah Keras Sedalam > 1 m s.d. 2 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3920	80.000	111.360
2	Mandor	L.04	OH	0,1392	110.000	15.312
Jumlah Harga Tenaga Kerja						126.672
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					126.672
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	15.834
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.09.a.2	142.506

T.14.a 1 m3 Timbunan Tanah atau Urugan Tanah Kembali						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3300	80.000	26.400
2	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Harga Tenaga Kerja						30.030
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					30.030
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D	3.754
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.14.a	33.784

T.14.b 1 m3 Pemadatan Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Harga Tenaga Kerja						45.500
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
1	Pemadatan timbunan (<i>Stamper</i>)	E.25.b	Sewa-hari	0,0500	45.000	2.250
Jumlah Harga Peralatan						2.250
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					47.750
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			12,5% x D		5.969
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.14.b	53.719

T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 100 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	80.000	48.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						51.300
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					51.300
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			13% x D		6.413
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.6	57.713

T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 200 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	0,9500	80.000	76.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0475	110.000	5.225
Jumlah Harga Tenaga Kerja						81.225
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					81.225
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			12,5% x D		10.153
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				T.15.a.7	91.378

T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 300 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,3000	80.000	104.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0650	110.000	7.150
Jumlah Harga Tenaga Kerja						111.150
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						111.150
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	13.894
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.8	125.044

T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 Material atau Hasil Galian dengan Jarak Angkut 400 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0825	110.000	9.075
Jumlah Harga Tenaga Kerja						141.075
B Bahan						
Jumlah Harga Bahan						-
C Peralatan						
Jumlah Harga Peralatan						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						141.075
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	17.634
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					T.15.a.9	158.709

A2. PASANGAN

P.01.c.2) Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Pekerja	L.01	OH	1,8000	80.000	144.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,9000	90.000	81.000
3	Mandor	L.04	OH	0,1800	110.000	19.800
Jumlah Harga Tenaga Kerja						244.800
B Bahan						
1	Batu belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
2	Pasir pasang	M.003	m3	0,5200	200.000	104.000
3	Portland cement	M.030	kg	163,0000	1.300	211.900
Jumlah Harga Bahan						600.900
C Peralatan						
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	sewa-hari	0,0760	100.000	7.600
Jumlah Harga Peralatan						7.600
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						853.300
E Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D	106.663
F Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)					P.01.c.2	959.963

P.01.e.2) Bongkar 1 m3 Pasangan Batu (Manual)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,4000	80.000	112.000
2	Mandor	L.04	OH	0,1400	110.000	15.400
Jumlah Harga Tenaga Kerja						127.400
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan *)					
1	Palu / godam (baja keras)	E.95	buah	0,0800	135.000	10.800
2	Pahat beton (baja keras)	E.93	buah	0,0120	12.500	150
3	Linggis (baja keras)	E.94	buah	0,0200	60.000	1.200
Jumlah Harga Peralatan						12.150
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					139.550
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		17.444
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.01.e.2	156.994

*) Jika tidak perlu menggunakan peralatan khusus (baja keras), maka HSD = 0

**) Hasil pembersihan 1 m3 pasangan batu yang dibongkar, umumnya menghasilkan 0,55 - 0,65 m3 batu

P.03.a Siaran dengan Mortar Tipe M (Setara Campuran 1 PC:2 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0120	200.000	2.400
2	Portland cement	M.030	kg	6,3400	1.300	8.242
Jumlah Harga Bahan						10.642
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					52.942
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.618
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				P.03.a	59.560

P.04.b Plesteran Tebal 1 cm, dengan Mortar Tipe S (Setara Campuran 1 PC:3 PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Pasir pasang	M.003	m3	0,0160	200.000	3.200
2	Portland cement	M.030	kg	5,8400	1.300	7.592
Jumlah Harga Bahan						10.792
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					53.092
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		6.637
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				P.04.b	59.729

P.06.b.4) Pasangan Bronjong Pabrikasi (Tenaga Kerja untuk 1m3 Batu Bronjong)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja *)					
1	Pekerja (isian batu dan pasang)	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
Jumlah Harga Tenaga Kerja						22.750
B	Bahan					
1	Batu / batu belah *)	M.011	m3	1,3000	237.500	308.750
2	Kawat bronjong	M.099	bh	1,0000	335.000	335.000
Jumlah Harga Bahan						643.750
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					666.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		83.313
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				P.06.b.4	749.813

*) Koefisien ini untuk volume bronjong 1 m3, misal volume 2 m3 maka koefisien harus dikalikan 2

P.07.b 1 m Panjang Cerucuk Bambu Ø 8 cm - 10 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1200	80.000	9.600
2	Mandor	L.04	OH	0,0120	110.000	1.320
3	Operator Tripod / Crane *)	L.05	OH	0,0000	192.885	-
Jumlah Harga Tenaga Kerja						10.920
B	Bahan					
1	Bambu Ø 8 - 10 cm	M.080.a	m	1,0500	8.300	8.715
Jumlah Harga Bahan						8.715
C	Peralatan					
1	Tripod tinggi 5 cm	E.77.d	Sewa-hari	0,0000	551.250	-
2	Alat pancang + Hammer 0,5 ton	E.69	Sewa-hari	0,0000	315.000	-
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					19.635
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		2.454
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m' (D+E)				P.07.b	22.089

A3. BETON

B.05.b Menggunakan Molen

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,3230	80.000	105.840
2	Tukang batu	L.02	OH	0,1890	90.000	17.010
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0190	100.000	1.900
4	Mandor	L.04	OH	0,1320	110.000	14.520
Jumlah Harga Tenaga Kerja						139.270
B	Bahan					
1	PC / Portland cement	M.030	kg	326,0000	1.300	423.800
2	PB / Pasir beton	M.002	m3	0,5430	317.000	172.131
3	Kr / Krikil	M.016.b	m3	0,5720	273.000	156.156
4	Air	M.230.a	ltr	0,0000	75	-
Jumlah Harga Bahan						752.087
C	Peralatan					
1	Molen kapasitas 0,3 m3	E.80.a	Sewa-hari	0,2500	100.000	25.000
Jumlah Harga Peralatan						25.000
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					916.357
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		114.545
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)				B.05.b	1.030.902

B.21.c 1 m2 Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3 / 20 cm (TP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,1500	90.000	13.500
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
Jumlah Harga Tenaga Kerja						42.300
B	Bahan					
1	Papan 3 / 20 cm kayu kelas II	M.068.a	m3	0,0140	24.150.000	338.100
2	Kaso 5 / 7 cm	M.063.a	m3	0,0030	21.787.500	65.363
3	Paku 5 cm dan 7 cm	M.109.d	kg	0,3000	23.000	6.900
4	Minyak bekisting	M.237.b	ltr	0,2000	15.000	3.000
Jumlah Harga Bahan						413.363
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					455.663
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		56.958
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)				B.21.c	512.620

Catatan: * Bahan digunakan berulang kali, yang ke-1, koefisien 0,036 (papan) dan 0,008 (Kaso)
 yang ke-2, koefisien menjadi 0,022 (papan) dan 0,003 (Kaso)
 yang ke-3, koefisien menjadi 0,014 (papan) dan 0,002 (Kaso)
 yang ke-4, koefisien menjadi 0,091 (multiflex) dan 0,003 (Kaso)

9

A.3.3 Koefisien untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pembesian Beton						
B.17 Pembesian 100 kg dengan Besi Polos atau Ulir						
B.17.a Untuk Pembesian Pelat 100 Kg						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang besi	L.02	OH	0,7000	90.000	63.000
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,0700	100.000	7.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0700	110.000	7.700
Jumlah Harga Tenaga Kerja						133.700
B	Bahan					
1	Besi beton (polos / ulir)	M.037	kg	105,0000	9.400	987.000
2	Kawat ikat	M.098	kg	1,5000	24.000	36.000
Jumlah Harga Bahan						1.023.000
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.156.700
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		144.588
F	Harga Satuan Pekerjaan per - 100kg (D+E)				B.17.a	1.301.288

A5. DEWATERING

D.01.a 1 Buah Kistdam Pasir / Tanah Dibungkus Karung Plastik Bagor 43 cm x 65 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Harga Tenaga Kerja						3.640
B	Bahan					
1	Karung plastik / bagor / goni	M.322.d	bh	1,0000	2.000	2.000
2	Tali rapia / plastik	M.313.b	m1	2,0000	100	200
3	Sewa pasir	M.006	m3	0,0120	55.335	664
Jumlah Harga Bahan						2.864
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					6.504
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5% x D		813
F	Harga Satuan Pekerjaan per - buah (D+E)				D.01.a	7.317

Catatan :

*) Koefisien dihitung 50%, jika penggunaan kristdam selesai, pasir dimanfaatkan kembali, gunakan HSD pasir 100%

**) Kode bahan dan harga agar disesuaikan dengan yang digunakan

A.2.2.1 PERSIAPAN

A.2.2.1.4 Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000	
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000	
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550	
Jumlah Tenaga Kerja						18.550	
B BAHAN							
1	Kayu Balok 5/7	M.057.a	m3	0,0120	4.966.500	59.598	
2	Paku 2" - 3"	M.109.n	Kg	0,0200	23.000	460	
3	Kayu Papan 3/20	M.059.j	m3	0,0070	10.007.610	70.053	
Jumlah Harga Bahan						130.111	
C PERALATAN							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					148.661	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	18.583
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.4		167.244

A.2.2.1.9 (K3) Pembersihan 1 m2 Lapangan dan Peralatan							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000	
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500	
Jumlah Tenaga Kerja						13.500	
B Bahan							
Jumlah Harga Bahan						-	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					13.500	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	1.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.9		15.188

A.2.2.1.14 Pembongkaran 1 m3 Dinding Tembok Bata							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	6,6670	80.000	533.360	
2	Mandor	L.04	OH	0,3330	110.000	36.630	
Jumlah Tenaga Kerja						569.990	
B Bahan							
Jumlah Harga Bahan						-	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					569.990	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	71.249
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.2.1.14		641.239

49

A.2.3.1 PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1 Penggalian 1 m ³ Tanah Biasa Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7500	80.000	60.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
Jumlah Tenaga Kerja						62.750
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					62.750
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	7.844
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.1	70.594

A.2.3.1.4 Menggali 1 m ³ Tanah Keras Sedalam 1 m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0320	110.000	3.520
Jumlah Tenaga Kerja						80.000
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					80.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.4	90.000

A.2.3.1.9 Pengurangan Kembali 1 m ³ Galian Tanah						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Tenaga Kerja						45.500
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						-
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					45.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.688
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.9	51.188

A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m3 dengan Pasir Urug						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
	Jumlah Tenaga Kerja					25.100
B	Bahan					
1	Pasir Urug	M.001	m3	1,2000	132.000	158.400
	Jumlah Harga Bahan					158.400
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					183.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	22.938
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.11	206.438

A.2.3.1.14 Pengurangan 1 m3 Sirtu Padat						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Mandor	L.04	OH	0,0250	110.000	2.750
	Jumlah Tenaga Kerja					22.750
B	Bahan					
1	Sirtu	M.004	m3	1,2000	192.887	231.464
	Jumlah Harga Bahan					231.464
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					254.214
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	31.777
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.2.3.1.14	285.991

A.3.2.1 PONDASI

A.3.2.1.2 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 4 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
	Tukang batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	JUMLAH TENAGA KERJA					203.250
B	Bahan					
	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
	Semen Portland	M.030	Kg	163,0000	1.300	211.900
	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5200	200.000	104.000
	Jumlah Harga Bahan					600.900
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					804.150
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	100.519
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.2	904.669

A.3.2.1.3 Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 5 PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,5000	80.000	120.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,7500	90.000	67.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0750	100.000	7.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0750	110.000	8.250
	Jumlah Tenaga Kerja					203.250
B	Bahan					
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
2	Semen Portland	M.030	Kg	136,0000	1.300	176.800
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,5440	200.000	108.800
	Jumlah Harga Bahan					570.600
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					773.850
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	96.731
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.3	870.581

89

A.3.2.1.9 (K3) Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Anstamping)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,7800	80.000	62.400
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000	90.000	36.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000
4	Mandor	L.04	OH	0,8000	110.000	88.000
Jumlah Tenaga Kerja						190.400
B Bahan						
1	Batu Belah	M.011	m3	1,2000	237.500	285.000
2	Pasir Urug	M.001	m3	0,4320	170.000	73.440
Jumlah Harga Bahan						358.440
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					548.840
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	68.605
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.3.2.1.9	617.445

A.4.1.1 BETON

A.4.1.1.1 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130
Jumlah tenaga Kerja						168.680
B Bahan						
1	Semen Portland	M.030	Kg	247,0000	1.300	321.100
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	869,0000	300	260.700
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	999,0000	200	199.800
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125
Jumlah Harga Bahan						797.725
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					966.405
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	120.801
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.1	1.087.206

A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 MPa, Slump (120 ± 2) mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,6500	80.000	132.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	90.000	24.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	100.000	2.800
4	Mandor	L.04	OH	0,0830	110.000	9.130
					Jumlah Tenaga Kerja	168.680
B	Bahan					
1	Semen Portland	M.030	Kg	326,0000	1.300	423.800
2	Pasir Beton	M.002.a	Kg	760,0000	300	228.000
3	Kerikil (Maks 30 mm)	M.019	Kg	1.029,0000	200	205.800
4	Air	M.230.a	Ltr	215,0000	75	16.125
					Jumlah Harga Bahan	873.725
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					1.042.405
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	130.301
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.5	1.172.706

A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan Besi Polos atau Besi Ulir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
					Jumlah Tenaga Kerja	13.040
B	Bahan					
1	Besi Beton (Polos/Ulir)	M.037	kg	10,5000	10.000	105.000
2	Kawat Beton	M.100	kg	0,1500	14.000	2.100
					Jumlah Harga Bahan	107.100
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)					120.140
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	15.018
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.17	135.158

A.4.1.1.20 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Pondasi						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0400	3.150.000	126.000
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						134.400
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					204.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	25.608
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.20	230.468

A.4.1.1.21 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Sloof						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5200	80.000	41.600
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2600	90.000	23.400
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260	100.000	2.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0260	110.000	2.860
Jumlah Tenaga Kerja						70.460
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.061.c	m3	0,0450	3.150.000	141.750
2	Paku 5 - 10 cm	M.109.f	Kg	0,3000	23.000	6.900
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1000	15.000	1.500
Jumlah Harga Bahan						148.650
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					219.110
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	27.389
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.21	246.499

A.4.1.1.22 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ 8 - 10 cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						469.963
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					559.393
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	69.924
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.22	629.317

A.4.1.1.23 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Balok						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0180	14.293.860	257.289
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu ϕ (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						512.844
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					602.274
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	75.284
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.23	677.559

A.4.1.1.24 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Lantai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0400	2.677.500	107.100
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,2000	15.000	3.000
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken Kayu Galam (8-10) cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	6,0000	23.100	138.600
Jumlah Harga Bahan						562.363
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					651.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	81.474
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.24	733.267

A.4.1.1.26 (K3) Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Tangga						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,6600	80.000	52.800
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300	90.000	29.700
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330	100.000	3.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0330	110.000	3.630
Jumlah Tenaga Kerja						89.430
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067.a	m3	0,0300	2.677.500	80.325
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,4000	23.000	9.200
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr	0,1500	15.000	2.250
4	Balok Kayu Kelas II	M.058	m3	0,0150	14.293.860	214.408
5	Plywood Tebal 9 mm	M.131.a	Lbr	0,3500	257.300	90.055
6	Dolken kayu, ϕ 8 - 10cm - panjang 4 m	M.075.b	Btg	2,0000	23.100	46.200
Jumlah Harga Bahan						442.438
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					531.868
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	66.483
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.26	598.351

A.4.1.1.35 Membuat 1 m' Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	80.000	14.400
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	90.000	1.800
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
6	Mandor	L.04	OH	0,0090	110.000	990
Jumlah Tenaga Kerja						21.390
B Bahan						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0020	8.353.380	16.707
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0100	23.000	230
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,0000	10.000	30.000
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,4500	14.000	6.300
6	Semen Portland	M.030	Kg	4,0000	1.300	5.200
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0060	360.000	2.160
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0090	346.500	3.119
Jumlah Harga Bahan						63.715
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					85.105
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	10.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.35	95.743

A.4.1.1.36 Membuat 1 m' Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2970	80.000	23.760
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330	90.000	2.970
5	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
6	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						35.320
B BAHAN						
1	Kayu Kelas III	M.067	m3	0,0030	8.353.380	25.060
2	Paku 5 cm - 12 cm	M.109.h	Kg	0,0200	23.000	460
3	Minyak Bekisting	M.237.b	Ltr		15.000	-
4	Besi Beton Polos	M.037	Kg	3,6000	10.000	36.000
5	Kawat Beton	M.100	Kg	0,0500	14.000	700
6	Semen Portland	M.030	Kg	5,5000	1.300	7.150
7	Pasir Beton	M.002	m3	0,0090	360.000	3.240
8	Kerikil	M.020.a	m3	0,0150	346.500	5.198
Jumlah Harga Bahan						77.808
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					113.128
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	14.141
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.1.1.36	127.269

A.4.2.1 BESI & ALUMINIUM

A.4.2.1.1. Pemasangan 1 kg Besi Profil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	100.000	6.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
Jumlah Tenaga Kerja						11.730
B Bahan						
1	Besi Profil	M.043	Kg	1,1500	24.500	28.175
Jumlah Harga Bahan						28.175
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					39.905
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.988
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.1.	44.893

A.4.2.1.2. Pemasangan 1 kg Rangka Kuda-kuda Baja IWF						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0600	80.000	4.800
2	Tukang Las Konstruksi	L.03	OH	0,0600	115.500	6.930
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060	115.500	693
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	126.500	380
Jumlah Tenaga Kerja						12.803
B Bahan						
1	Besi Baja IWF	M.047	Kg	1,1500	29.000	33.350
Jumlah Harga Bahan						33.350
C PERALATAN						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					46.153
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	5.769
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.2.	51.922

A.4.2.1.3. Pengerjaan 100 kg Pekerjaan Perakitan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0010	100.000	100
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						18.650
B Bahan						
1	Solar	M.232.c	Ltr	1,0000	9.000	9.000
2	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,1000	15.800	1.580
Jumlah Harga Bahan						10.580
C PERALATAN						
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,8000	63.000	50.400
Jumlah Harga Alat						50.400
D	Jumlah (A+B+C)					79.630
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	9.954
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.3.	89.584

A.4.2.1.5. Pengerjaan 10 cm Pengelasan dengan Las Listrik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0400	80.000	3.200
2	Tukang Besi Konstruksi	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0020	100.000	200
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
Jumlah Tenaga Kerja						5.620
B Bahan						
1	Kawat Las Listrik	M.101.a	Kg	0,4000	36.000	14.400
2	Solar	M.232.c	Ltr	0,3000	9.000	2.700
3	Minyak Pelumas	M.233	Ltr	0,0400	15.800	632
Jumlah Harga Bahan						17.732
C Peralatan						
1	Sewa alat	E.76	Jam	0,1700	63.000	10.710
Jumlah Harga Alat						10.710
D	Jumlah (A+B+C)					34.062
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	4.258
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.5.	38.320

A.4.2.1.10. Pemasangan 1 m2 Rolling Door Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	1,0000	100.000	100.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
Jumlah Tenaga Kerja						195.500
B Bahan						
1	Rolling Door Alumunium	M.159	m2	1,0000	483.000	483.000
Jumlah Harga Bahan						483.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					678.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	84.813
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.10.	763.313

A.4.2.1.11. Pemasangan 1 m Kusen Pintu Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0430	80.000	3.440
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	0,0430	100.000	4.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0043	100.000	430
4	Mandor	L.04	OH	0,0021	110.000	231
Jumlah Tenaga Kerja						8.401
B Bahan						
1	Profil Alumunium	M.086	m	1,1000	150.911	166.002
2	Skrup Fixer	M.123	bh	2,0000	6.300	12.600
3	Sealant	M.244	Tube	0,0600	35.000	2.100
Jumlah Harga Bahan						180.702
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					189.103
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	23.638
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.11.	212.741

A.4.2.1.12. Pemasangan 1 m2 Pintu Alumunium Strip Lebar 8 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0085	80.000	680
2	Tukang Khusus Alumunium	L.03	OH	0,0085	100.000	850
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0085	100.000	850
4	Mandor	L.04	OH	0,0042	110.000	462
Jumlah Tenaga Kerja						2.842
B Bahan						
1	Profil Alumunium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Alluminium Strip	M.088	m	14,6000	31.100	454.060
Jumlah Harga Bahan						1.118.070
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.120.912
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	140.114
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.12.	1.261.025

A.4.2.1.13. Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0850	80.000	6.800
2	Tukang Alumunium/Kaca	L.03	OH	0,0850	100.000	8.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0090	100.000	900
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						16.750
B Bahan						
1	Pintu Alumunium	M.086	m	4,4000	150.911	664.010
2	Profil Kaca	M.091	m	4,5000	29.925	134.663
3	Sealant	M.244	Tube	0,2700	35.000	9.450
Jumlah Harga Bahan						808.122
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					824.872
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	103.109
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.13.	927.981

A.4.2.1.21. Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow 1 x 40.40.2 mm, Modul 60 x 60 cm, Untuk Plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3500	80.000	28.000
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0180	110.000	1.980
Jumlah Tenaga Kerja						64.980
B Bahan						
1	Rangka Metal Hollow 40.40.2 mm	M.034	m'	4,0000	125.000	500.000
2	Assesoris (Perkuatan, Las dll)	M.291	Ls	100% x rangka	500.000	500.000
Jumlah Harga Bahan						1.000.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.064.980
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	133.123
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.21.	1.198.103

ap

A.4.2.1.22. (K3) Pemasangan 1 m2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7604	80.000	60.832
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,7604	90.000	68.436
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0760	100.000	7.600
4	Mandor	L.04	OH	0,0380	110.000	4.180
	Jumlah Tenaga Kerja					141.048
B	Bahan					
1	Baja Ringan Canai Dingin C75	M.054.d	kg	4,0500	66.500	269.325
	Jumlah Harga Bahan					269.325
C	Peralatan					
1	Peralatan		0,1%	10,0000	1.347	13.466
	Jumlah Harga Alat					13.466
D	Jumlah (A+B+C)					423.839
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	52.980
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.2.1.22.	476.819

A.4.4.1 DINDING

A. 4.4.1.8 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	14,3700	1.300	18.681
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0400	200.000	8.000
	Jumlah Harga Bahan					86.181
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					121.831
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	15.229
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.8	137.060

9

A.4.4.1.9 Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 4PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	11,5000	1.300	14.950
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0430	200.000	8.600
	Jumlah Harga Bahan					83.050
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					118.700
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	14.838
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.9	133.538

A. 4.4.1.10 Pemasangan 1m2 Dinding Bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP :5PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	Jumlah Tenaga Kerja					35.650
B	Bahan					
1	Bata Merah	M.022	bh	70,0000	850	59.500
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,6800	1.300	12.584
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	200.000	9.000
	Jumlah Harga Bahan					81.084
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					116.734
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	14.592
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.10	131.326

A. 4.4.1.26 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6710	80.000	53.680
2	Tukang Batu	L.02	OH	1,3000	90.000	117.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1300	100.000	13.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	Jumlah Tenaga Kerja					184.010
B	Bahan					
1	Bata Ringan Tebal 10 cm	M.025	m3	0,0840	1.022.000	85.848
2	Mortar Siap Pakai	M.032	Kg	0,0630	3.375	213
	Jumlah Harga Bahan					86.061
C	Peralatan					
1	Peralatan		0,0%	10,0000	86	861
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)					270.071
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	33.759
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A. 4.4.1.26	303.829

40

A.4.4.2 PLESTERAN

A.4.4.2.3. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	7,7760	1.300	10.109
2	PP	M.003	m3	0,0230	200.000	4.600
Jumlah Harga Bahan						14.709
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					56.859
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	7.107
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.3	63.966

A.4.4.2.4. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 4PP Tebal 15 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
Jumlah Tenaga Kerja						42.150
B Bahan						
1	PC	M.030	Kg	6,2400	1.300	8.112
2	PP	M.003	m3	0,0240	200.000	4.800
Jumlah Harga Bahan						12.912
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					55.062
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	6.883
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.2.4	61.945

9

A.4.4.2.5. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 5PP Tebal 15 mm							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000	
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500	
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650	
Jumlah Tenaga Kerja						42.150	
B Bahan							
1	PC	M.030	Kg	5,1840	1.300	6.739	
2	PP	M.003	m3	0,0260	200.000	5.200	
Jumlah Harga Bahan						11.939	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					54.089	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	6.761
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.4.2.5	60.850

A.4.4.2.26. Pemasangan 1 m2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali, Campuran 1SP : 2PP							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000	
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500	
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650	
Jumlah Tenaga Kerja						42.150	
B Bahan							
1	Semen PC	M.030	Kg	6,3400	1.300	8.242	
2	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0120	200.000	2.400	
Jumlah Harga Bahan						10.642	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					52.792	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	6.599
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.4.2.26	59.391

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 Acian							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	
A Tenaga							
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000	
2	Tukang Batu	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000	
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000	
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100	
Jumlah Tenaga Kerja						28.100	
B Bahan							
1	Semen PC	M.030	Kg	3,2500	1.300	4.225	
Jumlah Harga Bahan						4.225	
C Peralatan							
Jumlah Harga Alat						-	
D	Jumlah (A+B+C)					32.325	
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5%	x D (maksimum)	4.041
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.4.4.2.27	36.366

A.4.4.3 LANTAI DINDING

A.4.4.3.35. Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30cm x 30cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	80.000	56.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,3500	90.000	31.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	100.000	3.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	110.000	3.850
Jumlah Tenaga Kerja						94.850
B Bahan						
1	Ubin Keramik	M.189.b	Doos	1,0500	52.815	55.456
2	Semen Portland	M.030	Kg	10,0000	1.300	13.000
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0450	200.000	9.000
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	0,5000	19.200	9.600
Jumlah Harga Bahan						87.056
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					181.906
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	22.738
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.35	204.644

A.4.4.3.54. Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20cm x 20cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	80.000	72.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	110.000	4.950
Jumlah Tenaga Kerja						121.950
B Bahan						
1	Keramik Artistik	M.192.j	bh	26,5000	3.300	87.450
2	Semen Portland	M.030	Kg	9,3000	1.300	12.090
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0180	200.000	3.600
4	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,9400	19.200	37.248
Jumlah Harga Bahan						140.388
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					262.338
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	32.792
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.54	295.130

4

A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						70.143
B Bahan						
1	Paving Block 6cm	M.027	m2	1,0100	71.000	71.710
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	360.000	18.000
Jumlah Harga Bahan						71.710
C Peralatan						
1	Peralatan		0,5%	10,0000	3.586	35.855
Jumlah Harga Alat						35.855
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					177.708
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	22.214
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.64	199.922

A.4.4.3.65. Pemasangan 1 m2 Paving Block Natural Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
Jumlah Tenaga Kerja						90.143
B Bahan						
1	Paving Block 8cm Natural	M.027.b	m2	1,0100	94.000	94.940
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	360.000	745.200
Jumlah Harga Bahan						94.940
C Peralatan						
1	Peralatan	NA.127	0,5%	10,0000	4.747	47.470
Jumlah Harga Alat						47.470
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					232.553
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	29.069
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.65	261.622

A.4.4.3.66. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 6cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	80.000	20.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
	Jumlah Tenaga Kerja					70.143
B	Bahan					
1	Paving Block 6cm Berwarna	M.028	m2	1,0100	78.750	79.538
2	Pasir Beton	M.002	m3	0,0500	360.000	18.000
	Jumlah Harga Bahan					79.538
C	Peralatan					
1	Peralatan	Na.127	5%	10,0000	3976,875	39.769
	Jumlah Harga Alat					39.769
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					189.449
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	23.681
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.66	213.130

A.4.4.3.67. Pemasangan 1 m2 Paving Block Berwarna Tebal 8cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5000	80.000	40.000
2	Tukang Batu	L.02.b	OH	0,5000	90.000	45.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0013	110.000	143
	Jumlah Tenaga Kerja					90.143
B	Bahan					
1	Paving Block 8cm Berwarna	M.028.a	m2	1,0100	84.000	84.840
2	Pasir Beton	M.002	m3	2,0700	360.000	745.200
	Jumlah Harga Bahan					84.840
C	Peralatan					
1	Peralatan	NA.127	5%	10,0000	4.242	42.420
	Jumlah Harga Alat					42.420
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					217.403
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D	27.175
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.4.3.67	244.578

A.4.5.1 PLAFOND

A.4.5.1.1. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Asbes Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Tenaga Kerja						9.840
B Bahan						
1	Asbes Semen	M.136	m2	1,1000	17.000	18.700
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0100	23.000	230
Jumlah Harga Bahan						18.930
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					28.770
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	3.596
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.1	32.366

A.4.5.1.5. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Tripleks Ukuran (120 x 240) cm, Tebal 3 mm, 4 mm & 6 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						18.550
B Bahan						
1	Tripleks	M.125	lbr	0,3750	76.782	28.793
2	Paku Tripleks	M.112	Kg	0,0300	23.000	690
Jumlah Harga Bahan						29.483
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					48.033
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	6.004
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.5	54.038

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (120x240x9) mm, Tebal 9 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	80.000	8.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
Jumlah Tenaga Kerja						13.550
B Bahan						
1	Gypsum Board	M.127	lbr	0,3640	60.900	22.168
2	Paku Skrup	M.109	Kg	0,1100	23.000	2.530
Jumlah Harga Bahan						24.698
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					38.248
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	4.781
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.7	43.029

A.4.5.1.9. Pemasangan 1 m' List Langit-langit Kayu Profil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0500	80.000	4.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0500	90.000	4.500
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050	100.000	500
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
Jumlah Tenaga Kerja						9.330
B Bahan						
1	List Kayu Profil	M.062	m	1,0500	23.546	24.724
2	Paku	M.109	Kg	0,0100	23.000	230
Jumlah Harga Bahan						24.954
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					34.284
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	4.285
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.1.9	38.569

4

A.4.5.2 TUTUP ATAP

A.4.5.2.1. Pemasangan 1 m2 Atap Denteng Palentong Kecil						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A TenaDa						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0750	90.000	6.750
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0075	100.000	750
4	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
Jumlah Tenaga Kerja						20.380
B Bahan						
1	Genteng Palentong	M.150	bh	25,0000	3.800	95.000
Jumlah Harga Bahan						95.000
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					115.380
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				13% x D (maksimum)	14.423
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.1	129.803

A.4.5.2.4. Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
Jumlah Tenaga Kerja						52.220
B Bahan						
1	Genteng Bubung	M.146	bh	5,0000	7.035	35.175
2	Semen Portland	M.030	Kg	8,0000	1.300	10.400
3	Pasir Pasang	M.003	m3	0,0320	200.000	6.400
Jumlah Harga Bahan						51.975
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					104.195
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (maksimum)	13.024
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.4	117.219

A.4.5.2.10. Pemasangan 1 m2 Atap Asbes Gelombang 0,92m x 2,00m x 5mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1400	80.000	11.200
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,0700	90.000	6.300
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070	100.000	700
4	Mandor	L.04	OH	0,0070	110.000	770
Jumlah Tenaga Kerja						18.970
B Bahan						
1	Asbes Gel 92 x 250	M.137.a	Lbr	0,6000	98.200	58.920
2	Paku Pancing 6 x 23	M.116	Kg	0,1200	18.165	2.180
Jumlah Harga Bahan						61.100
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					80.070
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	10.009
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.10	90.079

A.4.5.2.22. Pemasangan 1 m' Bubung Stel Gelombang 0,92m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,0840	80.000	6.720
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1250	90.000	11.250
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130	100.000	1.300
4	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
Jumlah Tenaga Kerja						19.710
B Bahan						
1	Bubung Stel Gel.	M.141	Lbr	2,4000	71.535	171.685
2	Paku Skrup 3,5"	M.111.b	Bh	6,0000	1.500	9.000
Jumlah Harga Bahan						180.685
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					200.395
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			13%	x D (maksimum)	25.049
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.22	225.444

A.4.5.2.30. Pemasangan 1 m ² Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,1000	90.000	9.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
Jumlah Tenaga Kerja						27.100
B Bahan						
1	Genteng Beton	M.144	bh	11,0000	3.800	41.800
2	Paku Biasa 2"-5"	M.110.b	kg	0,0300	23.000	690
Jumlah Harga Bahan						42.490
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					69.590
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	8.699
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.30	78.289

A.4.5.2.35. Pemasangan 1 m' Nok Genteng Beton						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga						
1	Pekerja	L.01	OH	0,4000	80.000	32.000
2	Tukang Kayu	L.02.a	OH	0,2000	90.000	18.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
4	Mandor	L.04	OH	0,0200	110.000	2.200
Jumlah Tenaga Kerja						54.200
B Bahan						
1	Nok Genteng Beton	M.206	bh	3,5000	11.780	41.230
2	Paku Biasa ½"-1"	M.110.a	Kg	0,0500	23.000	1.150
3	Semen PC	M.030	Kg	10,8000	1.300	14.040
4	Pasir Pasang	M.003	m ³	0,0320	200.000	6.400
5	Semen Warna	M.030.a	Kg	1,0000	19.200	19.200
Jumlah Harga Bahan						82.020
C Peralatan						
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah (A+B+C)					136.220
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (maksimum)	17.027
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.35	153.247

A.4.6.1 KAYU

A.4.6.1.2. Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	18,0000	90.000	1.620.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,8000	100.000	180.000
	Mandor	L.04	OH	0,3000	110.000	33.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.313.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057.c	m3	1,2000	21.787.500	26.145.000
	Paku 10 cm	M.109.l	Kg	1,2500	23.000	28.750
	Lem kayu	M.247	Kg	1,0000	12.600	12.600
	JUMLAH HARGA BAHAN					26.186.350
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					28.499.350
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>				12,5% x D (Maksimum)	3.562.419
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.2	32.061.769

A.4.6.1.5. Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					385.500
B	BAHAN					
	Papan kayu	M.065	m3	0,0400	21.787.500	871.500
	Lem kayu	M.247	Kg	0,5000	12.600	6.300
	JUMLAH HARGA BAHAN					877.800
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					1.263.300
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>				12,5% x D (Maksimum)	157.913
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.5	1.421.213

A.4.6.1.13. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang 6						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	4,0000	80.000	320.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	12,0000	90.000	1.080.000
	Kepala tukang	L.03	OH	1,2000	100.000	120.000
	Mandor	L.04	OH	0,2000	110.000	22.000
	JUMLAH TENAGA KERJA					1.542.000
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	10.000	150.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	5,6000	23.000	128.800
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.741.950
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					7.283.950
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	910.494
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.13	8.194.444

A.4.6.1.15. Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng, Kayu Kelas II						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,7000	80.000	536.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	20,1000	90.000	1.809.000
	Kepala tukang	L.03	OH	2,0100	100.000	201.000
	Mandor	L.04	OH	0,3350	110.000	36.850
	JUMLAH TENAGA KERJA					2.582.850
B	BAHAN					
	Balok kayu	M.057	m3	1,1000	4.966.500	5.463.150
	Besi strip tebal 5 mm	M.040.b	Kg	15,0000	10.000	150.000
	Paku 12 cm	M.109.k	Kg	3,0000	23.000	69.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.682.150
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					8.265.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	1.033.125
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.15	9.298.125

A.4.6.1.20. Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000	80.000	16.000
	Tukang kayu	L.02.a	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0100	110.000	1.100
	JUMLAH TENAGA KERJA					47.100
B	BAHAN					
	Kaso-kaso 5 x 7 cm	M.063.b	m3	0,0163	14.293.860	232.990
	Paku 7 – 10 cm	M.109.j	Kg	0,2500	23.000	5.750
	JUMLAH HARGA BAHAN					238.740
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					285.840
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.730
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.1.20	321.570

A.4.6.2 KUNCI

A.4.6.2.2. Pemasangan 1 bh Kunci Tanam Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					51.350
B	BAHAN					
	Kunci tanam biasa	M.169.a	bh	1,0000	167.685	167.685
	JUMLAH HARGA BAHAN					167.685
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					219.035
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	27.379
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.2	246.414

A.4.6.2.3. Pemasangan 1 bh Kunci Kamar Mandi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci tanam KM	M.169.c	bh	1,0000	30.240	30.240
	JUMLAH HARGA BAHAN					30.240
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					80.970
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	10.121
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.3	91.091

A.4.6.2.4. Pemasangan 1 bh Kunci Silinder

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0050	80.000	400
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,5000	90.000	45.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0500	100.000	5.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					50.730
B	BAHAN					
	Kunci silinder	M.169.d	bh	1,0000	220.710	220.710
	JUMLAH HARGA BAHAN					220.710
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					271.440
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	33.930
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.4	305.370

A.4.6.2.5. Pemasangan 1 bh Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Engsel pintu	M.164	bh	1,0000	51.030	51.030
	JUMLAH HARGA BAHAN					51.030
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					67.318
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (Maksimum)	8.415
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.5	75.733

A.4.6.2.6. Pemasangan 1 bh Engsel Jendela Kupu-Kupu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0005	110.000	55
	JUMLAH TENAGA KERJA					10.855
B	BAHAN					
	Engsel kupu-kupu	M.165	bh	1,0000	22.938	22.938
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.938
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					33.793
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (Maksimum)	4.224
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.6	38.018

A.4.6.2.9. Pemasangan 1 bh Kait Angin

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kait angin	M.171	bh	1,0000	22.365	22.365
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.365
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					39.445
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)				12,5% x D (Maksimum)	4.931
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.9	44.376

A.4.6.2.11. Pemasangan 1 bh Kunci Slot

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0010	110.000	110
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.710
B	BAHAN					
	Kunci slot	M.168	bh	1,0000	81.561	81.561
	JUMLAH HARGA BAHAN					81.561
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					103.271
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	12.909
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.11	116.180

A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0008	110.000	88
	JUMLAH TENAGA KERJA					16.288
B	BAHAN					
	Kaca tebal 5 mm	M.092.b	m2	1,1000	165.000	181.500
	Sealant	M.244.a	Kg	0,0500	157.500	7.875
	JUMLAH HARGA BAHAN					189.375
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					205.663
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	25.708
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.17	231.371

A.4.6.2.20. Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0150	80.000	1.200
	Tukang kayu	L.02.r	OH	0,1500	90.000	13.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	100.000	1.500
	Mandor	L.04	OH	0,0080	110.000	880
	JUMLAH TENAGA KERJA					17.080
B	BAHAN					
	Kaca cermin 5 mm	M.095	m2	1,1000	242.000	266.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					266.200
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					283.280
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	35.410
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.6.2.20	318.690

A.4.7.1 PENGECATAN

A.4.7.1.1. 1 m2 Pengikisan/Pengerokan Permukaan Cat Lama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	80.000	12.000
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					12.330
B	BAHAN					
	Soda api	M.331	Kg	0,0500	34.000	1.700
	JUMLAH HARGA BAHAN					1.700
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					14.030
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	1.754
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.1	15.784

A.4.7.1.4. 1 m2 Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0700	80.000	5.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0090	90.000	810
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					7.340
B	BAHAN					
	Cat menie	M.253.d	Kg	0,2000	69.300	13.860
	Plamuur	M.249	Kg	0,1500	50.000	7.500
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1700	36.000	6.120
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	Kuas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	Pengencer	M.281	Kg	0,0300	28.000	840
	Ampelas	M.256	Lbr	0,2000	5.000	1.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					43.649
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					50.989
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	6.374
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.7.1.4	57.362

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0630	90.000	5.670
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	100.000	630
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					8.230
B	BAHAN					
	Plamuur	M.249	Kg	0,1000	50.000	5.000
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1000	36.000	3.600
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,2600	54.000	14.040
	JUMLAH HARGA BAHAN					22.640
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					30.870
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					3.859
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					34.729
					A.4.7.1.10	

A.4.7.1.11. Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0280	80.000	2.240
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,0420	90.000	3.780
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0042	100.000	420
	Mandor	L.04	OH	0,0030	110.000	330
	JUMLAH TENAGA KERJA					6.770
B	BAHAN					
	Cat dasar	M.253.a	Kg	0,1200	36.000	4.320
	Cat penutup	M.253.c	Kg	0,1800	54.000	9.720
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.040
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					20.810
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					2.601
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					23.411
					A.4.7.1.11	

A.4.7.1.16. Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja dengan Menie Besi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200	80.000	1.600
	Tukang cat	L.02.h	OH	0,2000	90.000	18.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0200	100.000	2.000
	Mandor	L.04	OH	0,0025	110.000	275
	JUMLAH TENAGA KERJA					21.875
B	BAHAN					
	Menie besi	M.254.a	Kg	0,1000	73.000	7.300
	Kwas	M.260	bh	0,0100	28.875	289
	JUMLAH HARGA BAHAN					7.589
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					29.464
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					3.683
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					33.147
					A.4.7.1.16	

A.5.1.1 SANITASI

A.5.1.1.1. (K3) Pemasangan 1 bh Closet Duduk/Monoblock						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3,3000	80.000	264.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,1000	90.000	99.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					381.600
B	BAHAN					
	Closet duduk	M.177	Unit	1,0000	2.370.824	2.370.824
	Perlengkapan		Ls	5% x Close	118.541	5.927
	JUMLAH HARGA BAHAN					2.376.751
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					2.758.351
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	344.794
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.1	3.103.145

A.5.1.1.2. Pemasangan 1 bh Closet Jongkok Porselen						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,5000	90.000	135.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,1600	110.000	17.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					247.600
B	BAHAN					
	Closet jongkok	M.178	Unit	1,0000	231.000	231.000
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	JUMLAH HARGA BAHAN					240.800
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					488.400
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	61.050
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1.2	549.450

A.5.1.14. Pemasangan 1 bh Urinoir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	80.000	80.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,0000	90.000	90.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1000	100.000	10.000
	Mandor	L.04	OH	0,0500	110.000	5.500
	JUMLAH TENAGA KERJA					185.500
B	BAHAN					
	Urinoir	M.176	Unit	1,0000	1.690.500	1.690.500
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	Perlengkapan	M.135.a	%	3000%	56.754	1.702.620
	JUMLAH HARGA BAHAN					3.402.920
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					3.588.420
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	448.553
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.14	4.036.973

A.5.1.15. Pemasangan 1 bh Wastafel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	80.000	96.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	1,4500	90.000	130.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1500	100.000	15.000
	Mandor	L.04	OH	0,0600	110.000	6.600
	JUMLAH TENAGA KERJA					248.100
B	BAHAN					
	Wastafel	M.180	Unit	1,2000	572.300	686.760
	Semen Portland	M.030	Kg	6,0000	1.300	7.800
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0100	200.000	2.000
	Perlengkapan			0,1200	193.400	23.208
	JUMLAH HARGA BAHAN					719.768
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					967.868
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	120.984
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.15	1.088.852

A.5.1.1 8. (K3) Pemasangan 1 bh Bak Mandi Batu Bata Vol 0,30 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	6,0000	80.000	480.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	3,0000	90.000	270.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,3000	100.000	30.000
	Mandor	L.04	OH	0,0300	110.000	3.300
	JUMLAH TENAGA KERJA					783.300
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022.a	m3	150,0000	561.750	84.262.500
	Semen portlan	M.030	Kg	120,0000	1.300	156.000
	Pasir pasang	M.003	m3	0,3000	200.000	60.000
	Porselen 11x11	M.193	Bh	360,0000	1.575	567.000
	Semen warna	M.030.a	Kg	6,0000	19.200	115.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					85.160.700
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah(A+B+C)					85.944.000
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	10.743.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 8	96.687.000

A.5.1.1 10. Pemasangan 1 bh Bak Air Fibreglass Vol 1 m3						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	80.000	24.000
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4500	90.000	40.500
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0450	100.000	4.500
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					70.650
B	BAHAN					
	Bak air <i>fibreglass</i>	M.172	Unit	1,0000	4.725.000	4.725.000
	Perlengkapan		%	12%	2.598.750	311.850
	JUMLAH HARGA BAHAN					5.036.850
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah(A+B+C)					5.107.500
E	<i>Overhead + Profit (Contoh 15%)</i>			12,5%	x D(Masimum)	638.438
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 10	5.745.938

A.5.1.1 12. Pemasangan 1 bh Bak Cuci Piring stainlesssteel						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0300	80.000	2.400
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,3000	90.000	27.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0300	100.000	3.000
	Mandor	L.04	OH	0,0150	110.000	1.650
	JUMLAH TENAGA KERJA					34.050
B	BAHAN					
	Bak cuci piring	M.173	Unit	1,0000	325.500	325.500
	Waterdrain	M.181	bh	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					372.750
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					406.800
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					50.850
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.5.1.1 12 457.650

A.5.1.1 14. Pemasangan 1 bh Floor Drain						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1000	90.000	9.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	100.000	1.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					11.350
B	BAHAN					
	Floor drain	M.204	Unit	1,0000	47.250	47.250
	JUMLAH HARGA BAHAN					47.250
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					58.600
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					7.325
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.5.1.1 14 65.925

A.5.1.1 15. Pemasangan 1 bh Bak Kontrol Pasangan Bata 30x30 Tinggi 35 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	2,1600	80.000	172.800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,7200	90.000	64.800
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0720	100.000	7.200
	Mandor	L.04	OH	0,0110	110.000	1.210
	JUMLAH TENAGA KERJA					246.010
B	BAHAN					
	Bata merah	M.022	bh	40,0000	850	34.000
	Semen portland	M.030	Kg	44,0000	1.300	57.200
	Pasir pasang	M.003	m3	0,0700	200.000	14.000
	Pasir beton	M.002	m3	0,0600	360.000	21.600
	Kerikil	M.020.a	m3	0,0700	346.500	24.255
	Baja tulangan	M.052	Kg	1,6000	22.000	35.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					186.255
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					432.265
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)					54.033
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					A.5.1.1 15 486.298

A.5.1.1 19. Pemasangan 1 bh Kran Diameter ½" atau ¾"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	80.000	800
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,4000	90.000	36.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0400	100.000	4.000
	Mandor	L.04	OH	0,0050	110.000	550
	JUMLAH TENAGA KERJA					41.350
B	BAHAN					
	Kran air	M.228	bh	1,0000	65.835	65.835
	Sealtape	NA.103	bh	0,0250	3.200	80
	JUMLAH HARGA BAHAN					65.915
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					107.265
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	13.408
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 19	120.673

A.5.1.1 25. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1/2"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1/2"	M.218.a	M	1,2000	8.800	10.560
	Perlengkapan		%	50%	4.400	2.200
	JUMLAH HARGA BAHAN					12.760
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					21.860
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.733
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 25	24.593

A.5.1.1 26. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3/4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3/4"	M.218.b	M	1,2000	9.900	11.880
	Perlengkapan		%	51%	5.049	2.575
	JUMLAH HARGA BAHAN					14.455
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					23.555
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D(Masimum)	2.944
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 26	26.499

A.5.1.1 27. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0360	80.000	2.880
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,0600	90.000	5.400
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0060	100.000	600
	Mandor	L.04	OH	0,0020	110.000	220
	JUMLAH TENAGA KERJA					9.100
B	BAHAN					
	Pipa PVC 1"	M.218.c	M	1,2000	11.600	13.920
	Perlengkapan		%	52%	6.032	3.137
	JUMLAH HARGA BAHAN					17.057
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					26.157
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	3.270
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 27	29.426

A.5.1.1 31. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
	JUMLAH TENAGA KERJA					20.420
B	BAHAN					
	Pipa PVC 3"	M.218.g	M	1,2000	54.200	65.040
	Perlengkapan		%	52%	28.184	14.656
	JUMLAH HARGA BAHAN					79.696
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					100.116
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	12.514
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 31	112.630

A.5.1.1 32. Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0810	80.000	6.480
	Tukang batu	L.02.b	OH	0,1350	90.000	12.150
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0135	100.000	1.350
	Mandor	L.04	OH	0,0040	110.000	440
	JUMLAH TENAGA KERJA					20.420
B	BAHAN					
	Pipa PVC 4"	M.218.h	M	1,2000	83.400	100.080
	Perlengkapan		%	55%	45.870	25.229
	JUMLAH HARGA BAHAN					125.309
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					145.729
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Masimum)	18.216
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.5.1.1 32	163.945

ELEKTRIKAL

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah Titik Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah
A	TENAGA					
	Upah		%	1,0000		
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	24,0000	11.550	277.200
	T Dus	M.311	bh	3,0000	2.500	7.500
	L Bow	M.223.n	bh	4,0000	5.250	21.000
	Las Dop	M.289	bh	3,0000	11.550	34.650
	Klem	M.312	bh	24,0000	882	21.168
	Mongkok	M.328	bh	1,0000	36.750	36.750
	Saklar	M.310	bh	1,0000	55.125	55.125
	Fitting	M.122	bh	1,0000	7.000	7.000
JUMLAH HARGA BAHAN						498.193
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						
D	Jumlah (A+B+C)					498.193
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	62.274
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	560.467

A.8.4.6.1 (K3) Pemasangan 1 Buah MCB

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
A	TENAGA					
	Upah		%	4,0000		
JUMLAH TENAGA KERJA						
B	BAHAN					
	Pipa Listrik 5/8"	M.219	Btg	3,0000	12.600	37.800
	Kabel	M.308	m	15,0000	11.550	173.250
	T Dus	M.311	bh	1,0000	2.500	2.500
	L Bow	M.223.n	bh	2,0000	5.250	10.500
	Klem Biasa	M.312.a	bh	24,0000	438	10.500
	M C B	M.309	bh	1,0000	73.500	73.500
JUMLAH HARGA BAHAN						308.050
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						308.050
D	Jumlah (A+B+C)					308.050
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			12,5%	x D (Maksimum)	38.506
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.8.4.6.1	346.556

BINAMARGA

Analisa EI-635a

FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA : Kabupaten Pasuruan
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 6.3(5a)
 JENIS PEKERJAAN : Laston Lapis Aus (AC-WC)
 SATUAN PEMBAYARAN : Ton

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A. TENAGA					
1.	Pekerja (L01)	Jam	0,2008	12.123,02	2.434,34
2.	Mandor (L03)	Jam	0,0201	16.408,73	329,49
JUMLAH HARGA TENAGA					2.763,83
B. BAHAN					
1.	Lolos screen2 ukuran (9.5 - 19,0)	M3	0,2978	265.000,00	78.928,94
2.	Lolos screen2 ukuran (0 - 5)	M3	0,3523	235.000,00	82.794,84
3.	Semen (M05)	Kg	9,8700	1.300,00	12.831,00
4.	Aspal (M10)	Kg	62,8300	10.000,00	628.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN					802.854,78
C. PERALATAN					
1.	Dump Truck E08	Jam	1,3006	279.043,98	362.923,27
2.	Asp. Finisher E02	Jam	0,0140	310.168,76	4.355,14
3.	Tandem Roller E17	Jam	0,0138	247.411,92	3.419,68
4.	P. Tyre Roller E18	Jam	0,0059	305.091,95	1.809,27
5.	Alat Bantu	Ls	0,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					372.507,36
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.178.125,98
E.	OVERHEAD & PROFIT 12,5 % x D				147.265,75
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.325.391,72

- Note: 1 SATUAN dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

9

**REKAPITULASI ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB) NON FISIK
KABUPATEN PASURUAN
TAHUN ANGGARAN 2020**

1. BIAYA OPERASIONAL KEGIATAN

1 ALAT TULIS KANTOR (ATK) PESERTA

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.ATK01	1	1.1.1 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe I (Per Orang)	Orang	18.200	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Sosialisasi dan Sejenisnya) b. kegiatan berdurasi maksimal 4 Jam per hari c. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)
NF.ATK02	2	1.1.2 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe II (Per Orang)	Orang	23.200	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya) b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari c. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)
NF.ATK03	3	1.1.3 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe III (Per Orang)	Orang	28.600	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan) dan Sosialisasi Kalangan tertentu b. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)
NF.ATK04	4	1.1.4 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe IV (Per Orang)	Orang	72.700	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pendidikan dan Pelatihan (Diklat)) b. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)

2 ALAT TULIS KANTOR (ATK) ADMINISTRASI KEGIATAN

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.ATKAK0	1	1.2.1 Alat Tulis Kantor (ATK) Administrasi Kegiatan Tipe I (Per Kegiatan)	Keg	628.300	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Evaluasi dan Pelaporan dan sejenisnya

3 JILID DAN PENGGANDAAN

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.JL01	1	1.3.1 Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)	Modul	23.800	* Spesifikasi a. Modul Kegiatan (dengan tebal cetakan 1 Buku: s/d 50 Lmbr); Dicitak 1 Buku (BW)

4 BIAYA DOKUMENTASI

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.DKM01	1	1.4.1 Biaya Dokumentasi Tipe I (Per Kegiatan)	Keg	246.700	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Perencanaan dan evaluasi b. diberikan 1 (satu) kali per Kegiatan

5 SNACK KOTAK

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.SNK01	1	1.5.1 Snack Kotak Tipe I (Per Orang)	Orang	6.900	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Sosialisasi dan Sejenisnya) b. kegiatan berdurasi maksimal 4 Jam per hari
NF.SNK02	2	1.5.2 Snack Kotak Tipe II (Per Orang)	Orang	14.400	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya) b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari
NF.SNK03	3	1.5.3 Snack Kotak Tipe III (Per Orang)	Orang	27.100	* Spesifikasi a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya) b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari c. Hanya untuk kegiatan VIP

2. BIAYA PELAKSANAAN

1. Kegiatan Dialog/Rapat/Sosialisasi/Koordinasi

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.SSL01	1	2.1.1 Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi Jumlah Peserta 30 orang (Per Kegiatan)	Keg	9.077.000	* Definisi Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi; jumlah peserta 30 (tiga puluh) orang, panitia 5(lima) orang ** Spesifikasi Gedung internal, > 4 Jam, Narasumber, Dialog masyarakat umum *** Catatan
NF.SSL02	2	2.1.2 Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi/Koordinasi (Orang)	Orang	296.000	* Definisi Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi; ** Spesifikasi Gedung internal, > 4 Jam, Narasumber, Dialog masyarakat umum *** Catatan jumlah peserta minimal 30(tiga puluh) orang, panitia 5(lima) orang
NF.SSL03	3	2.1.3 Kegiatan Dialog/ Rapat/Sosialisasi di Hotel*** jumlah peserta 80 orang (per Kegiatan)	Keg	36.058.000	* Definisi kegiatan sosialisasi jumlah peserta 80 (delapan puluh) orang, jumlah panitia panitia sebanyak 5 (lima) orang ** Spesifikasi hotel bintang 3 *** Catatan
NF.SSL04	4	2.1.4 Kegiatan Dialog/ Rapat/Sosialisasi di Hotel*** jumlah peserta 40 orang selama 2 hari (per Kegiatan)	Keg	28.624.000	* Definisi kegiatan sosialisasi jumlah peserta 40(empat puluh) orang selama 2 hari, jumlah panitia sebanyak 5(lima) orang ** Spesifikasi hotel bintang 3 *** Catatan

3. BIAYA PEMELIHARAAN

KODE	NO.	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	KETERANGAN
NF.PML01	1	3.1.1 Pemeliharaan Rutin/Berkala Jaringan LAN (Titik/6 Bulan)	Titik	187.100	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan jaringan LAN yang mengalami kerusakan b. untuk satu jaringan kabel LAN
NF.PML02	2	3.1.2 Pemeliharaan Rutin Komputer (Perangkat Lunak)	Unit	207.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan Komputer yang mengalami Kerusakan Sistem Operasi b. untuk satu Komputer
NF.PML03	3	3.1.3 Pemeliharaan Rutin CCTV (6 Bulan)	Unit	316.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan CCTV pembersihan unit serta penataan/penggantian jaringan kabel b. untuk satu CCTV
NF.PML04	4	3.1.4 Pemeliharaan Mesin Ketik Manual/Unit	Unit	79.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan mesin ketik manual
NF.PML05	5	3.1.5 Pemeliharaan ADF Mesin Foto Copy/Unit	Unit	297.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan Mesin Fotocopy dan pengisian tinta b. belum termasuk komponen hardware yang mengalami kerusakan
NF.PML06	6	3.1.6 Pemeliharaan Alat Pemadam Api Ringan (Unit/6 Bulan)	Unit	30.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan Alat Pemadam Kebakaran untuk memastikan bisa digunakan b. untuk 1 unit alat pemadam kebakaran
NF.PML07	7	3.1.7 Pemeliharaan Pembersihan AC Split 1/2 s.d 1,5 PK (Unit/6 Bulan)	Unit	350.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan AC Split dan penambahan Freon b. untuk 1 unit AC
NF.PML08	8	3.1.8 Pemeliharaan Pembersihan AC Split 2 s.d 5 PK (Unit/6 Bulan)	Unit	563.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan AC Split dan penambahan Freon b. untuk 1 unit AC
NF.PML09	9	3.1.9 Pemeliharaan Kendaraan roda 2 (Unit/1 Tahun)	Unit	609.000	* Spesifikasi a. pemeliharaan/perbaikan Motor selama satu tahun, mengganti olie mesin sebanyak 3 kali, mengganti kampas rem depan belakang, kondisi Ban 50% b. untuk 1 unit Sepeda Motor

1. BIAYA OPERASIONAL KEGIATAN

1.1.1 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe I (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Buku Block Note	ATK01	Bh	1	7.000	7.000
2	Ballpoint	ATK02	Bh	1	3.400	3.400
3	Stop Map	ATK03	Lbr	1	5.400	5.400
Jumlah Bahan						15.800
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					15.800
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		2.370
F	Harga Alat Tulis (ATK) Peserta Tipe I (Per Org)					18.170
Dibulatkan						18.200
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Sosialisasi dan Sejenisnya)						
b. kegiatan berdurasi maksimal 4 Jam per hari						
c. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)						

1.1.2 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe II (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Buku Block Note	ATK01	Bh	1	7.000	7.000
2	Ballpoint	ATK02	Bh	1	3.400	3.400
3	Stop Map	ATK03	Lbr	1	5.400	5.400
4	Tanda Pengenal	ATK04	Bh	1	4.300	4.300
Jumlah Bahan						20.100
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					20.100
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		3.015
F	Harga Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe II (Per Org)					23.115
Dibulatkan						23.200
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya)						
b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari						
c. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)						

1.1.3 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe III (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Buku Block Note	ATK01	Bh	1	7.000	7.000
2	Ballpoint	ATK02	Bh	1	3.400	3.400
3	Stop Map	ATK03	Lbr	1	5.400	5.400
4	Tanda Pengenal	ATK04	Bh	1	4.300	4.300
5	Sertifikat	ATK05	Lbr	1	4.700	4.700
Jumlah Bahan						24.800
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					24.800
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		3.720
F	Harga Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe III (Per Org)					28.520
					Dibulatkan	28.600
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan) dan Sosialisasi Kalangan tertentu						
b. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)						

1.1.4 Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe IV (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Buku Block Note	ATK01	Bh	1	7.000	7.000
2	Ballpoint	ATK02	Bh	1	3.400	3.400
3	Stop Map	ATK03	Lbr	1	5.400	5.400
4	Tanda Pengenal	ATK04	Bh	1	4.300	4.300
5	Sertifikat	ATK05	Lbr	1	4.700	4.700
6	Tas Pelatihan	ATK06	Bh	1	38.370	38.370
Jumlah Bahan						63.170
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					63.170
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		9.476
F	Harga Alat Tulis (ATK) Peserta Tipe IV (Per Org)					72.646
					Dibulatkan	72.700
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pendidikan dan Pelatihan (Diklat))						
b. tidak untuk kegiatan Rapat (dianggap peserta sudah membawa ATK nya masing-masing)						

1.2.1 Alat Tulis Kantor (ATK) Administrasi Kegiatan Tipe I (Per Kegiatan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Buku Block Note	ATK01	Bh	5	7.000	35.000
2	Kertas HVS	ATK07	Bh	4	62.800	251.200
3	Tinta Printer	ATK08	Btl	1	176.500	176.500
4	Map portepel kertas	ATK03a	Bh	2	7.500	15.000
5	Binder Clip	ATK10	Pak	1	22.000	22.000
6	Isi Stapples	ATK11	Pak	1	5.600	5.600
7	Kwitansi	ATK27	Pak	1	14.000	14.000
8	Amplop Uang Saku	ATK14a	Pak	1	13.000	13.000
9	Materai	ATK12	Bh	2	7.000	14.000
Jumlah Bahan						546.300
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					546.300
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			15% x D		81.945
F	Harga Alat Tulis Kantor (ATK) Administrasi Kegiatan Tipe I (Per Kegiatan)					628.245
Dibulatkan						628.300
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Evaluasi dan Pelaporan dan sejenisnya						

1.3.1 Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Biaya Penjilidan	ATK15a	Eks	1	5.610	5.610
2	Foto Copy	ATK16	Lbr	50	300	15.000
Jumlah Bahan						20.610
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					20.610
E	<i>Overhead + Profit</i> (Contoh 15%)			15% x D		3.092
F	Harga Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)					23.702
Dibulatkan						23.800
* Spesifikasi						
a. Modul Kegiatan (dengan tebal cetakan 1 Buku: s/d 50 Lmbr); Dicitak 1 Buku (BW)						

1.4.1 Biaya Dokumentasi Tipe I (Per Kegiatan)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Cetak Foto Digital	ATK17	Lbr	20	4.550	91.000
2	Penggandaan VCD/DVD	ATK18	Kpng	5	10.700	53.500
3	Album Foto (Biasa)	ATK19	Bh	2	35.000	70.000
Jumlah Bahan						214.500
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					214.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		32.175
F	Harga Biaya Dokumentasi Tipe I (Per Kegiatan)					246.675
					Dibulatkan	246.700

* Spesifikasi

- a. untuk kegiatan yang bersifat Perencanaan dan evaluasi
- b. diberikan 1 (satu) kali per Kegiatan

1.5.1 Snack Kotak Tipe I (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Kue Basah Tipe I	SNK04	Bh	1	2.500	2.500
2	Kue Kering Tipe I	SNK01	Bh	1	2.500	2.500
3	Mineral Gelas	SNK07	Bh	1	1.000	1.000
Jumlah Bahan						6.000
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					6.000
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		900
F	Harga Alat Tulis (ATK) Peserta Tipe I (Per Org)					6.900
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Sosialisasi dan Sejenisnya)						
b. kegiatan berdurasi maksimal 4 Jam per hari						

1.5.2 Snack Kotak Tipe II (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Kue Basah Tipe II	SNK05	Bh	2	3.500	7.000
2	Kue Kering Tipe II	SNK02	Bh	1	3.500	3.500
3	Mineral Kecil	SNK08	Bh	1	2.000	2.000
Jumlah Bahan						12.500
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					12.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		1.875
F	Harga Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe II (Per Org)					14.375
Dibulatkan						14.400
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya)						
b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari						

1.5.3 Snack Kotak Tipe III (Per Orang)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
Jumlah Tenaga Kerja						
B	Bahan					
1	Kue Basah III	SNK06	Bh	2	6.000	12.000
2	Kue Kering Tipe III	SNK03	Bh	2	4.000	8.000
3	Air Mineral Botol sedang	SNK09	Lbr	1	3.500	3.500
Jumlah Bahan						23.500
C	Peralatan					
Jumlah Peralatan						
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					23.500
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		3.525
F	Harga Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe III (Per Org)					27.025
Dibulatkan						27.100
* Spesifikasi						
a. untuk kegiatan yang bersifat Pelaksanaan (Pelatihan/Forum/Dialog dan Sejenisnya)						
b. kegiatan berdurasi (> 4 Jam) per hari						
c. Hanya untuk kegiatan VIP						

2. BIAYA PELAKSANAAN

2.1.1 Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi Jumlah Peserta 30 orang (Per Kegiatan)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja/Honorarium					
1	narasumber PNS	HNR16a	OJ	3	250.000	750.000
2	narasumber NON PNS	HNR16a	OJ	3	250.000	750.000
3	petugas kebersihan	HNR20	OH	2	80.000	160.000
Jumlah Biaya Honorarium						1.660.000
B	Bahan					
1	Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe I (Per Orang)	NF.ATK01	Keg	30	18.200	546.000
2	Snack Kotak Tipe II (Per Orang)	NF.SNK02	Bh	35	14.400	504.000
3	Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)	NF.JL01	Bh	35	23.800	833.000
4	Biaya Dokumentasi Tipe I	NF.DKM01	Keg	1	246.700	246.700
5	ATK Administrasi	NF.ATKAK01	Keg	1	628.300	628.300
6	Nasi kotak 1	NSK01	Keg	35	35.000	1.225.000
7	Bantuan transport peserta	HNR27	Keg	30	75.000	2.250.000
Jumlah Biaya Tetap						6.233.000
C	Peralatan					
1						
2						
Jumlah Variabel						-
E	Jumlah Honorarium, Biaya Tetap, & Biaya Variabel (B+C+D)					7.893.000
F	Overhead + Profit (Contoh 15%)				15% x E	1.183.950
G	Harga Kegiatan Dialog/ Rapat/ Koordinasi Tipe I (Per Kegiatan)					9.076.950
					Dibulatkan	9.077.000
* Definisi						
* Definisi						
Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi; jumlah peserta 30 (tiga puluh) orang, panitia 5(lima) orang						
** Spesifikasi						
Gedung internal, > 4 Jam, Narasumber, Dialog masyarakat umum						
*** Catatan						

2.1.2 Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi/Koordinasi (Orang)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja/Honorarium					
1	narasumber PNS	HNR16a	OJ	0,030	750.000	22.500
2	narasumber NON PNS	HNR06	OJ	0,030	750.000	22.500
3	petugas kebersihan	L01	OH	0,030	150.000	4.500
Jumlah Biaya Honorarium						49.500
B	Bahan					
1	Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe I (Per Orang)	NF.ATK01	Keg	1,000	18.200	18.200
2	Snack Kotak Tipe II (Per Orang)	NF.SNK02	Bh	1,200	14.400	17.280
3	Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)	NF.JL01	Bh	1,200	23.800	28.560
4	Biaya Dokumentasi Tipe I	NF.DKM01	Keg	0,030	246.700	7.401
5	ATK Administrasi	NF.ATKAK01	Keg	0,030	628.300	18.849
6	Nasi kotak 1	NSK01	Keg	1,200	35.000	42.000
7	Bantuan transport peserta	HNR27	Keg	1,000	75.000	75.000
Jumlah Biaya Tetap						207.290
C	Peralatan					
1						
2						
Jumlah Variabel						-
E	Jumlah Honorarium, Biaya Tetap, & Biaya Variabel (B+C+D)					256.790
F	Overhead + Profit (Contoh 15%)				15% x E	38.519
G	Harga Kegiatan Dialog/ Rapat/ Koordinasi Tipe I (Per Kegiatan)					295.309
					Dibulatkan	296.000
* Definisi						
Kegiatan Dialog/ Rapat/ Sosialisasi;						
** Spesifikasi						
Gedung internal, > 4 Jam, Narasumber, Dialog masyarakat umum						
*** Catatan						
jumlah peserta minimal 30(tiga puluh) orang, panitia 5(lima) orang						

2.1.3 Kegiatan Dialog/ Rapat/Sosialisasi di Hotel*** jumlah peserta 80 orang (per Kegiatan)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja/Honorarium					
1	narasumber PNS	HNR16b	OJ	3	600.000	1.800.000
2	narasumber NON PNS	HNR16b	OJ	3	600.000	1.800.000
Jumlah Biaya Honorarium						3.600.000
B	Bahan					
1	Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe I (Per Orang)	NF.ATK02	Keg	80	23.200	1.856.000
2	paket *****hotel	NF.SNK02	Bh	85	200.000	17.000.000
3	Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)	NF.JL01	Bh	85	23.800	2.023.000
4	Biaya Dokumentasi Tipe I	NF.DKM01	Keg	1	246.700	246.700
5	ATK Administrasi	NF.ATKAK01	Keg	1	628.300	628.300
6	Bantuan transport peserta	HNR27	Org	80	75.000	6.000.000
Jumlah Biaya Tetap						27.754.000
C	Peralatan					
1						
2						
Jumlah Variabel						-
E	Jumlah Honorarium, Biaya Tetap, & Biaya Variabel (B+C+D)					31.354.000
F	Overhead + Profit (Contoh 15%)				15% x E	4.703.100
G	Harga Kegiatan Dialog/ Rapat/ Koordinasi Tipe I (Per Kegiatan)					36.057.100
Dibulatkan						36.058.000
* Definisi						
kegiatan sosialisasi jumlah peserta 80 (delapan puluh) orang, jumlah panitia sebanyak 5 (lima) orang						
** Spesifikasi						
hotel bintang 3						
*** Catatan						

2.1.4 Kegiatan Dialog/ Rapat/Sosialisasi di Hotel*** jumlah peserta 40 orang selama 2 hari (per Kegiatan)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja/Honorarium					
1	narasumber PNS	HNR16b	OJ	4	600.000	2.400.000
2	narasumber NON PNS	HNR16b	OJ	4	600.000	2.400.000
Jumlah Biaya Honorarium						4.800.000
B	Bahan					
1	Alat Tulis Kantor (ATK) Peserta Tipe III (Per Orang)	NF.ATK03	Keg	40	28.600	1.144.000
2	Jilid dan Penggandaan Tipe I (Modul)	NF.JL01	Bh	45	23.800	1.071.000
3	Biaya Dokumentasi Tipe I	NF.DKM01	Keg	1	246.700	246.700
4	ATK Administrasi	NF.ATKAK01	Keg	1	628.300	628.300
5	kamar hotel	SWA11	KM	22	500.000	11.000.000
6	Bantuan transport peserta	HNR27a	Org	40	150.000	6.000.000
Jumlah Biaya Tetap						20.090.000
C	Peralatan					
1						
2						
Jumlah Variabel						-
E	Jumlah Honorarium, Biaya Tetap, & Biaya Variabel (B+C+D)					24.890.000
F	Overhead + Profit (Contoh 15%)				15% x E	3.733.500
G	Harga Kegiatan Dialog/ Rapat/ Koordinasi Tipe I (Per Kegiatan)					28.623.500
Dibulatkan						28.624.000
* Definisi						
kegiatan sosialisasi jumlah peserta 40(empat puluh) orang selama 2 hari, jumlah panitia sebanyak 5(lima) orang						
** Spesifikasi						
hotel bintang 3						
*** Catatan						

3.1.3 Pemeliharaan Rutin CCTV (6 Bulan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Leader	HNR26	Oh	0,100	150.000	15.000
2	Hardware technician	HNR23	Oh	0,500	100.000	50.000
3	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	0,500	90.000	45.000
Jumlah Tenaga Kerja						110.000
B Bahan						
	Kabel Coaxial	BHN08	Bh	10,000	7.500	75.000
	Konektor	BHN02	Bh	2,000	25.900	51.800
Jumlah Bahan						126.800
C Peralatan						
1	Tangga Lipat	ALT10	Unit	0,040	1.200.000	48.000
1	Obeng	ALT07	Bh	0,050	35.000	1.750
2	Kuas	ALT05	Bh	1,000	6.000	6.000
3	Kain majun	ALT06	Bh	0,250	5.000	1.250
2	Sewa laptop	SWA09	Hari	0,250	150.000	37.500
Jumlah Peralatan						37.500
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					274.300
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		41.145
F	Harga Pemeliharaan Rutin CCTV / 6 Bulan					315.445
Dibulatkan						316.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan CCTV pembersihan unit serta penataan/penggantian jaringan kabel						
b. untuk satu CCTV						

3.1.4 Pemeliharaan Mesin Ketik Manual/Unit

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	0,500	90.000	45.000
Jumlah Tenaga Kerja						45.000
B Bahan						
1	Spirtus	BHN03	Ltr	0,500	12.000	6.000
2	Pelumas	BHN04	Btl	0,500	10.000	5.000
Jumlah Bahan						11.000
C Peralatan						
1	Pipet	ALT04	Bh	0,500	10.000	5.000
2	Kuas	ALT05	Bh	1,000	6.000	6.000
3	Kain majun	ALT06	Bh	0,250	5.000	1.250
Jumlah Peralatan						12.250
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					68.250
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		10.238
F	Harga Pemeliharaan Mesin Ketik Manual / Unit					78.488
Dibulatkan						79.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan mesin ketik manual						

3.1.5 Pemeliharaan ADF Mesin Foto Copy/Unit

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Hardware technician	HNR23	Oh	0,500	100.000	50.000
Jumlah Tenaga Kerja						50.000
B Bahan						
1	Serbuk Tinta	BHN05	Kg	0,500	400.000	200.000
Jumlah Bahan						200.000
C Peralatan						
1	Obeng	ALT07	Bh	0,050	35.000	1.750
2	Kabel Ties	ALT08	Pack	0,050	30.000	1.500
3	Kain Majun	ALT06	Bh	1,000	5.000	5.000
Jumlah Peralatan						8.250
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					258.250
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		38.738
F Harga Pemeliharaan ADF Mesin Foto Copy /Unit						296.988
Dibulatkan						297.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan Mesin Fotocopy dan pengisian tinta						
b. belum termasuk komponen hardware yang mengalami kerusakan						

3.1.6 Pemeliharaan Alat Pemadam Api Ringan (Unit/6 Bulan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	0,200	90.000	18.000
Jumlah Tenaga Kerja						18.000
B Bahan						
1	Pelumas	BHN04	Kg	0,500	10.000	5.000
Jumlah Bahan						5.000
C Peralatan						
1	Lap Kanebo	ALT09	Unit	0,050	32.000	1.600
2	Kain Majun	ALT06	Bh	0,300	5.000	1.500
Jumlah Peralatan						3.100
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					26.100
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		3.915
F Harga Pemeliharaan Alat Pemadam Api Ringan (Unit/6 Bulan)						30.015
Dibulatkan						30.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan Alat Pemadam Kebakaran untuk memastikan bisa digunakan						
b. untuk 1 unit alat pemadam kebakaran						

3.1.7 Pemeliharaan Pembersihan AC Split 1/2 s.d 1,5 PK (Unit/6 Bulan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Leader	HNR26	Oh	0,100	150.000	15.000
2	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	0,250	90.000	22.500
Jumlah Tenaga Kerja						37.500
B Bahan						
1	Cairan Pembersih Alumunium	BHN04	Kg	0,500	10.000	5.000
2	Tambah Freon	BHN07	Paket	0,300	412.200	123.660
3	Pengharum	BHN06	Bh	1,000	16.200	16.200
Jumlah Bahan						144.860
C Peralatan						
1	Tangga Lipat	ALT10	Unit	0,040	1.200.000	48.000
2	Kompresor	ALT11	Unit	0,050	1.100.000	55.000
3	Ember Penampung	ALT12	Unit	0,100	60.000	6.000
4	Kuas	ALT05	Unit	0,500	6.000	3.000
5	Sprayer	ALT09	Unit	0,300	32.000	9.600
Jumlah Peralatan						121.600
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					303.960
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		45.594
F	Harga Pemeliharaan Pembersihan AC Split 1/2 s.d 1,5 PK /(unit/6 Bulan)					349.554
Dibulatkan						350.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan AC Split dan penambahan Freon						
b. untuk 1 unit AC						

3.1.8 Pemeliharaan Pembersihan AC Split 2 s.d 5 PK (Unit/6 Bulan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Leader	HNR26	Oh	0,100	150.000	15.000
2	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	0,250	90.000	22.500
Jumlah Tenaga Kerja						37.500
B Bahan						
1	Cairan Pembersih Alumunium	BHN04	Kg	0,500	10.000	5.000
2	Tambah Freon	BHN07	Paket	0,750	412.200	309.150
3	Pengharum	BHN06	Bh	1,000	16.200	16.200
Jumlah Bahan						330.350
C Peralatan						
1	Tangga Lipat	ALT10	Unit	0,040	1.200.000	48.000
2	Kompresor	ALT11	Unit	0,050	1.100.000	55.000
3	Ember Penampung	ALT12	Unit	0,100	60.000	6.000
4	Kuas	ALT05	Unit	0,500	6.000	3.000
5	Lap Kanebo	ALT09	Unit	0,300	32.000	9.600
Jumlah Peralatan						121.600
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					489.450
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		73.418
F	Harga Pemeliharaan Pembersihan AC Split 2 PK s.d 5 PK /(Unit/6 Bulan)					562.868
Dibulatkan						563.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan AC Split dan penambahan Freon						
b. untuk 1 unit AC						

3.1.9 Pemeliharaan Kendaraan roda 2 (Unit/1 Tahun)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	1,000	90.000	90.000
Jumlah Tenaga Kerja						90.000
B	Bahan					
1	Olie Mesin	BHN09	Ltr	3,000	50.000	150.000
2	Ban	BHN10	Buah	1,000	175.000	175.000
3	Kampas Rem	BHN12	Bh	2,000	50.000	100.000
Jumlah Bahan						425.000
C	Peralatan					
1	Kunci Pas	ALT14	Unit	0,020	35.000	700
2	Kompresor	ALT11	Unit	0,010	1.100.000	11.000
3	Ember Penampung	ALT12	Unit	0,020	60.000	1.200
4	Kuas	ALT05	Unit	0,050	6.000	300
5	Lap Kanebo	ALT09	Unit	0,030	32.000	960
Jumlah Peralatan						14.160
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					529.160
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		79.374
F	Harga Pemeliharaan Sepeda Motor (/Unit/1 Tahun)					608.534
Dibulatkan						609.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan Motor selama satu tahun, mengganti olie mesin sebanyak 3 kali, mengganti kampas rem depan belakang, kondisi Ban 50%						
b. untuk 1 unit Sepeda Motor						

3.1.9 Pemeliharaan Kendaraan roda 2 (Unit/1 Tahun)

No	Uraian	Kode	Satuan	Volume/ Koefisien	Harga Satuan (RP)	Jumlah (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A Tenaga Kerja						
1	Tenaga Terampil	HNR25	Oh	1,000	90.000	90.000
Jumlah Tenaga Kerja						90.000
B Bahan						
1	Olie Mesin	BHN09	Ltr	3,000	50.000	150.000
2	Ban	BHN10	Buah	1,000	175.000	175.000
3	Kampas Rem	BHN12	Bh	2,000	50.000	100.000
Jumlah Bahan						425.000
C Peralatan						
1	Kunci Pas	ALT14	Unit	0,020	35.000	700
2	Kompresor	ALT11	Unit	0,010	1.100.000	11.000
3	Ember Penampung	ALT12	Unit	0,020	60.000	1.200
4	Kuas	ALT05	Unit	0,050	6.000	300
5	Lap Kanebo	ALT09	Unit	0,030	32.000	960
Jumlah Peralatan						14.160
D	Jumlah Tenaga Kerja, Bahan, & Peralatan (A+B+C)					529.160
E	Overhead + Profit (Contoh 15%)			15% x D		79.374
F	Harga Pemeliharaan Sepeda Motor (/Unit/1 Tahun)					608.534
Dibulatkan						609.000
* Spesifikasi						
a. pemeliharaan/perbaikan Motor selama satu tahun, mengganti olie mesin sebanyak 3 kali, mengganti kampas rem depan belakang, kondisi Ban 50%						
b. untuk 1 unit Sepeda Motor						

Ditetapkan di Pasuruan
 Pada tanggal 2019
 BUPATI PASURUAN,

ttd.

M. IRSYAD YUSUF